Załącznik do zarządzenia nr **PM-4054/2026**
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 5 listopada 2026 r.

Wykaz nr ZGM/DS/255/2026 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Ksawerego Dunikowskiego 16 Jednostka ewidencyjna: 246601_1 Gliwice obręb: 0054, Stare Miasto działka nr: 1407/1, 1408	powierzchnia gruntu: 860	Budynek IV kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz, c.o.	sprzedaż prawa własności	tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	558 071,00	0,026	14 510,00	241 600,00
Nieruchomość lokalowa: Ksawerego Dunikowskiego 16 lokal nr: I	powierzchnia użytkowa lokalu: 37,29	lokal użytkowy na parterze, składa się z 1 pomieszczenia o powierzchni 37,29 m² bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności	-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 5-11-2026 r. do 26-11-2026 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 17-12-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.