

Wykaz nr ZGM/DS/170/2026 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

| Adres<br>i oznaczenia<br>nieruchomości wg<br>ewidencji gruntów                                                                                                                 | Powierzchnia<br>(m²)                                                | Opis nierucho-<br>mości                                                                                                                                                                       | Forma<br>przekaza-<br>nia<br>nierucho-<br>mości | Przeznaczenie<br>nieruchomości<br>i sposób jej<br>zagospodaro-<br>wania                                                    | Cena gruntu<br>(zł) netto | Udział<br>w<br>nieruchomości<br>wspólnej | Cena udziału<br>w gruncie<br>(zł) | Cena<br>nieruchomości<br>lokalowej<br>zawierająca cenę<br>udziału w gruncie<br>(zł) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                              | 2                                                                   | 3                                                                                                                                                                                             | 4                                               | 5                                                                                                                          | 6                         | 7                                        | 8                                 | 9                                                                                   |
| Nieruchomość<br>gruntowa<br>zabudowana:<br><br>Wilgi 2, Wilgi 4<br><br>Jednostka<br>ewidencyjna:<br>246601_1 Gliwice<br>obręb:<br><br>0048, Sikornik<br><br>działka nr:<br>192 | powierzchnia<br>gruntu:<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>2219 | 2 budynki V<br>kondygnacyjne<br>wybudowane<br>w technologii<br>uprzemysłowionej<br>usytuowane<br>na nieruchomości<br>gruntowej<br>wyposażonej<br>w sieć:<br>wod.-kan.,<br>elektr., gaz., c.o. | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | tereny<br>istniejącej<br>zabudowy<br>mieszkaniowej<br>wielorodzinnej,<br>tereny dróg<br>publicznych<br>klasy<br>dojazdowej | 899 405,00                | 0,04                                     | 35 976,00                         | 348 546,00                                                                          |
| Nieruchomość<br>lokalowa:<br><br><br><br>Wilgi 4<br>lokal nr:<br><br>4                                                                                                         | powierzchnia<br>użytkowa<br>lokalu:<br><br><br>54,65                | Lokal mieszkalny<br>na I piętrze,<br>składa się<br>z trzech pokoi,<br>kuchni, łazienki,<br>przedpokoju<br>o powierzchni<br>54,65 m²<br>bez pomieszczeń<br>przynależnych.                      | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  |                                                                                                                            |                           |                                          |                                   |                                                                                     |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 4-09-2026 r. do 25-09-2026 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 16-10-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.