

Wykaz nr ZGM/DS/113/2026 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

| Adres<br>i oznaczenia<br>nieruchomości wg<br>ewidencji gruntów                                                                                                                            | Powierzchnia<br>(m²)                                    | Opis nierucho-<br>mości                                                                                                                                                                                                             | Forma<br>przekaza-<br>nia<br>nierucho-<br>mości | Przeznaczenie<br>nieruchomości<br>i sposób jej<br>zagospodaro-<br>wania        | Cena gruntu<br>(zł) netto | Udział<br>w<br>nieruchomości<br>wspólnej | Cena udziału<br>w gruncie<br>(zł) | Cena<br>nieruchomości<br>lokalowej<br>zawierająca cenę<br>udziału w gruncie<br>(zł) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                         | 2                                                       | 3                                                                                                                                                                                                                                   | 4                                               | 5                                                                              | 6                         | 7                                        | 8                                 | 9                                                                                   |
| Nieruchomość<br>gruntowa<br>zabudowana:<br><br>Księcia Ziemowita<br>8<br><br>Jednostka<br>ewidencyjna:<br>246601_1 Gliwice<br>obręb:<br><br>0054, Stare Miasto<br><br>działka nr:<br>1057 | powierzchnia<br>gruntu:<br><br><br><br><br><br><br>1107 | budynek 5<br>kondygnacyjny<br>wybudowany<br>w technologii<br>tradycyjnej<br>usytuowany na<br>nieruchomości<br>gruntowej<br>wyposażonej<br>w sieć: wod.-<br>kan., elektr., gaz                                                       | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | tereny<br>usługowo-<br>mieszkaniowe<br>o wysokiej<br>intensywności<br>zabudowy | 717 059,00                | 0,032                                    | 22 946,00                         | 317 400,00                                                                          |
| Nieruchomość<br>lokalowa:<br><br>Księcia Ziemowita<br>8<br><br>lokal nr:<br><br><br><br>9                                                                                                 | powierzchnia<br>użytkowa<br>lokalu:<br><br><br>52,12    | lokal mieszkalny<br>na IV piętrze,<br>składa się z<br>dwóch pokoi<br>i kuchni<br>o powierzchni<br>48,57 m²<br>wraz z<br>pomieszczeniem<br>przynależnym<br>(pomieszczenie<br>higieniczno-<br>sanitarne)<br>o powierzchni<br>3,55 m². | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | -                                                                              |                           |                                          |                                   |                                                                                     |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 8-07-2026 r. do 29-07-2026 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 19-08-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.