

Wykaz nr ZGM/DS/87/2026 lokalu przeznaczanego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości i wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Cichociemnych 10  Jednostka ewidencyjna: 246601_1 Gliwice obręb: Trynek, 0055  działka nr: 305, 306	powierzchnia gruntu:       1094	Budynek XI kondygnacyjny wybudowany w technologii uprzemysłowionej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz., c.o.	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy, tereny ulic dojazdowych	489 423,00	0,0228	11 159,00	
Nieruchomość lokalowa:  ul. Cichociemnych 10  lokal nr:     19	powierzchnia użytkowa lokalu:    50,34	Lokal mieszkalny na III piętrze, składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju o powierzchni 47,22 m <sup>2</sup> oraz pomieszczeń przynależnych (komórki lokatorskiej o pow. 2,25 m <sup>2</sup> i piwnicy o pow. 0,87 m <sup>2</sup> ) o łącznej powierzchni 3,12 m <sup>2</sup> .	sprzedaż prawa własności		-			328 338,00

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 03.06.2026 r. do 24.06.2026 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczanej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 15.07.2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.