

Wykaz nr ZGM/DS/104/2026 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Wielkiej Niedźwiedzicy 11, 13, 15 Jednostka ewidencyjna: 246601_1 Gliwice obręb: 0026, Kopernik działka nr: 168	powierzchnia gruntu:  2035	3 budynki 5 kondygnacyjne wybudowane w technologii uprzemysłowionej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz, c.o., c.c.w	sprzedaż prawa własności	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1 221 875,00	0,035	42 766,00	402 200,00
Nieruchomość lokalowa:  Wielkiej Niedźwiedzicy 11 lokal nr:  9	powierzchnia użytkowa lokalu:  65,84	lokal mieszkalny na IV piętrze, składa się z czterech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki oraz wc o powierzchni 62,64 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 3,20 m <sup>2</sup> .	sprzedaż prawa własności		-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 11-06-2026 r. do 2-07-2026 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 23-07-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.