

Nr kor. SOD.19853.2026

Zarządzenie nr PM-3158/2026
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 31 marca 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia harmonogramu składania wniosków i zadysponowania lokalami mieszkalnymi w nowo wybudowanych budynkach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.); art. 21 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 725); Uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Gliwice (Uchwała Nr XXXVI/755/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 12 maja 2022 roku z późn. zm.); Uchwały w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (t.j. Uchwała Nr LIII/1128/2024 Rady Miasta Gliwice z dnia 25 stycznia 2024 r. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Zatwierdzić harmonogram składania wniosków i zadysponowania lokalami mieszkalnymi w nowo wybudowanych budynkach określony w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia
- § 2. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni członek kierownictwa właściwy do sprawowania nadzoru nad Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 4. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Agnieszka Dylewska

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Harmonogram składania wniosków i zadysponowania lokalami mieszkalnymi położonymi w nowo wybudowanym budynku usytuowanym przy ul. Opolskiej 20 oraz innymi wolnymi lokalami położonymi w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r., dotyczący osób ubiegających się o prawo najmu lokali mieszkalnych (z wyłączeniem osób znajdujących się na listach wykwaterowań oraz zamian ze względu na stan zdrowia), na podstawie § 6 i § 7 ust. 2 Uchwały w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (t.j. Uchwała Nr LIII/1128/2024 Rady Miasta Gliwice z dnia 25 stycznia 2024 r. z późn. zm.), zgodnie z zasadami określonymi w ww. Uchwale oraz Uchwale w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Gliwice (t.j. Uchwała Nr XXXVI/755/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 12 maja 2022 r. z późn. zm.).

	Termin	Etap realizacji
1	07.04.2026r.- 08.05.2026r.	Wydawanie wniosków
2	13.04.2026r.- 08.05.2026r.	Przyjmowanie wniosków wraz z załącznikami
3	13.04.2026r.- 03.07.2026r.	Przyjmowanie uzupełnień do złożonych wniosków
4	13.04.2026r.- 14.08.2026r.	Weryfikacja wniosków pod względem spełnienia przez Wnioskodawcę i wszystkie osoby ujęte we wniosku określonych w przepisach warunków
5	17.08.2026r.- 28.08.2026r.	Publikacja projektu listy osób uprawnionych do otrzymania lokalu mieszkalnego poprzez jego wywieszenie w siedzibie i na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach oraz przekazanie go do komisji Rady Miasta Gliwice zajmującej się gospodarką komunalną w celu zapewnienia kontroli społecznej
6	17.08.2026r.- 28.08.2026r.	Przyjmowanie uwag i zastrzeżeń do opublikowanego projektu listy osób uprawnionych do otrzymania lokalu mieszkalnego (brak możliwości składania uzupełnień)
7	17.08.2026r.- 03.09.2026r.	Rozpatrywanie wniesionych uwag i zastrzeżeń do projektu listy osób uprawnionych do otrzymania lokalu mieszkalnego
8	04.09.2026r.- 11.09.2026r.	1) Publikacja listy osób uprawnionych do otrzymania lokalu mieszkalnego oraz przekazanie jej do komisji Rady Miasta

		Gliwice zajmującej się gospodarką komunalną w celu zapewnienia kontroli społecznej 2) Publikacja listy lokali mieszkalnych 3) Składanie podań o wynajęcie lokali mieszkalnych 4) Udostępnienie przez Zarządcę zasobu komunalnego lokali mieszkalnych do oglądalności
9	październik 2026r.	1) Publikacja listy osób, którym wskazano lokale mieszkalne do wynajęcia
10	do 31.12.2026r.	1) Ewentualna publikacja listy lokali mieszkalnych położonych w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r., których nie umieszczono na liście opublikowanej w dniu 04.09.2026 r., a zostały zwolnione przez dotychczasowych najemców 2) Składanie podań o wynajęcie ww. lokali mieszkalnych 3) Udostępnienie przez Zarządcę zasobu komunalnego ww. lokali mieszkalnych do oglądalności 4) Publikacja listy osób, którym wskazano ww. lokale mieszkalne do wynajęcia

Harmonogram składania wniosków i zadysponowania lokalami mieszkalnymi położonymi w nowo wybudowanym budynku usytuowanym przy ul. Opolskiej 20 oraz innymi wolnymi lokalami położonymi w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r., dotyczący osób ubiegających się o prawo najmu lokali mieszkalnych, które znajdują się na listach wykwaterowań oraz zamian ze względu na stan zdrowia (na podstawie § 7 ust. 1 i § 8 Uchwały w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r., t.j. Uchwała Nr LIII/1128/2024 Rady Miasta Gliwice z dnia 25 stycznia 2024 r. z późn. zm.), zgodnie z zasadami określonymi w ww. Uchwale oraz Uchwale w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Gliwice (t.j. Uchwała Nr XXXVI/755/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 12 maja 2022 r. z późn. zm.).

	Termin	Etap realizacji
1	07.04.2026r.- 25.09.2026r.	Wydawanie wniosków
2	13.04.2026r.- 25.09.2026r.	1) Przyjmowanie wniosków wraz z załącznikami 2) Przyjmowanie uzupełnień do złożonych wniosków
3	13.04.2026r.- 02.10.2026r.	Weryfikacja wniosków pod względem spełnienia przez Wnioskodawcę i wszystkie osoby ujęte we wniosku określonych w przepisach warunków
3	04.09.2026r.- 11.09.2026r.	1) Publikacja listy lokali mieszkalnych 2) Składanie podań o wynajęcie lokali mieszkalnych 3) Udostępnienie przez Zarządcę zasobu komunalnego lokali mieszkalnych do oglądalności
4	październik 2026r.	1) Publikacja listy osób, którym wskazano lokale mieszkalne do wynajęcia
5	do 31.12.2026r.	1) Ewentualna publikacja listy lokali mieszkalnych położonych w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r., których nie umieszczono na liście opublikowanej w dniu 04.09.2026 r., a zostały zwolnione przez dotychczasowych najemców 2) Składanie podań o wynajęcie ww. lokali mieszkalnych 3) Udostępnienie przez Zarządcę zasobu komunalnego ww. lokali mieszkalnych do oglądalności 4) Publikacja listy osób, którym wskazano ww. lokale

		mieszkalne do wynajęcia
--	--	-------------------------