

Wykaz nr ZGM/DS/16/2026 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

| Adres<br>i oznaczenia<br>nieruchomości wg<br>ewidencji gruntów                                                                                         | Powierzchnia<br>(m²)                                 | Opis nierucho-<br>mości                                                                                                                                                                            | Forma<br>przekaza-<br>nia<br>nierucho-<br>mości | Przeznaczenie<br>nieruchomości<br>i sposób jej<br>zagospodaro-<br>wania | Cena gruntu<br>(zł) netto | Udział<br>w<br>nieruchomości<br>wspólnej | Cena udziału<br>w gruncie<br>(zł) | Cena<br>nieruchomości<br>lokalowej<br>zawierająca cenę<br>udziału w gruncie<br>(zł) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                      | 2                                                    | 3                                                                                                                                                                                                  | 4                                               | 5                                                                       | 6                         | 7                                        | 8                                 | 9                                                                                   |
| Nieruchomość<br>gruntowa<br>zabudowana:<br><br>Nowa 6, 8<br>obręb:<br><br>Trynek<br><br>działka nr:<br>977<br>księga wieczysta:<br><br>GL1G/00029775/9 | powierzchnia<br>gruntu:<br><br><br><br><br><br>1037  | 2 budynki wielo<br>kondygnacyjne<br>wybudowane<br>w technologii<br>tradycyjnej<br>usytuowane<br>na<br>nieruchomości<br>gruntowej<br>wyposażonej<br>w sieć:<br>wod.-kan.,<br>elektr., gaz.,<br>c.o. | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | tereny<br>istniejącej<br>zabudowy<br>mieszkaniowej<br>wielorodzinnej    | 438 641,00                | 0,056                                    | 24 564,00                         | 310 787,00                                                                          |
| Nieruchomość<br>lokalowa:<br><br><br>Nowa 6<br>lokal nr:<br><br><br>3                                                                                  | powierzchnia<br>użytkowa<br>lokalu:<br><br><br>51,10 | lokal<br>mieszkalny<br>na parterze,<br>składa się<br>z dwóch pokoi,<br>kuchni, łazienki<br>oraz<br>przedpokoju<br>o powierzchni<br>51,10 m² bez<br>pomieszczeń<br>przynależnych.                   | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | -                                                                       |                           |                                          |                                   |                                                                                     |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 30 stycznia 2026 r. do 20 lutego 2026 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 13 marca 2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.