

LISTA MIESZKAŃ ZAKWALIFIKOWANYCH DO REMONTU**LISTA WAŻNA OD DNIA 12-01-2026 DO DNIA 16-01-2026****UWAGA:**

Przed wykonaniem remontu konieczne jest uzgodnienie z Zarządcą rodzaju ogrzewania ekologicznego jaki należy zastosować w lokalu. W poniższych lokalach należy uwzględnić dobudowę przewodów kominowych i wentylacyjnych.

1. SKOWROŃSKIEGO 18/8		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa		
piętro	2	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m ²]	24,14	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	pokój kuchnia WC (klatka schodowa)		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		uwagi	instalacja gazowa w budynku	
			będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)	
		lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 6		1. termin oglądalności
		2. termin oglądalności	16 stycznia 2026 r.	9.30 - 9.45

2. ZABRSKA 22A/12		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa		
piętro	2	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m²]	46,62	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	1 pokój kuchnia przedpokój łazienka z WC (niezalegalizowana)		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		instalacja gazowa w budynku		
		uwagi	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą), należy wykonać (legalną) łazienkę z WC	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	15 stycznia 2026 r.	8.00 - 8.15
		2. termin oglądalności	15 stycznia 2026 r.	15.15 - 15.30

3. CHORZOWSKA 53/8		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa			
piętro	2	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)		
powierzchnia [m ²]	25,69	instalacje	instalacja elektryczna		
skład lokalu	1 pokój kuchnia przedpokój WC - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna		
			instalacja gazowa w budynku		
		uwagi	-		
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 6		1. termin oglądalności	12 stycznia 2026 r.	12.00 - 12.15	
		2. termin oglądalności	16 stycznia 2026 r.	8.00 - 8.15	

4. BŁ. CZESŁAWA 42/15		BUDYNEK ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest		
piętro	1	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m ²]	44,26	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	2 pokoje kuchnia WC - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			instalacja gazowa w budynku	
		uwagi	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	13 stycznia 2026 r.	10.20 - 10.35
		2. termin oglądalności	15 stycznia 2026 r.	14.50 - 15.05

5. Bł. CZESŁAWA 44/9		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa		
piętro	3	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)	
powierzchnia [m ²]	47,49	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	1 pokój kuchnia WC (wspólne) - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			instalacja gazowa	
		uwagi	brak	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	14 stycznia 2026 r.	10.00 - 10.15
		2. termin oglądalności	14 stycznia 2026 r.	14.30 - 14.45

6. BŁ. CZESŁAWA 40/6		BUDYNEK ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest		
piętro	1	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m ²]	37,52	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	2 pokoje kuchnia łazienka z WC (niezalegalizowana) WC - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		instalacja gazowa w budynku		
		uwagi	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą); należy zalegalizować lub zlikwidować nielegalnie wydzieloną łazienkę z WC	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	13 stycznia 2026 r.	10.00 - 10.15
		2. termin oglądalności	15 stycznia 2026 r.	14.30 - 14.45

7. DUNIKOWSKIEGO 13A/5		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa		
piętro	2	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)	
powierzchnia [m ²]	46,87	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	2 pokoje kuchnia przedpokój łazienka z WC		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			instalacja gazowa w budynku	
		uwagi	-	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 3		1. termin oglądalności	13 stycznia 2026 r.	9.00 - 9.15
		2. termin oglądalności	13 stycznia 2026 r.	14.30 - 14.45

8. JAGIELLOŃSKA 29/3A		Budynek będący 100% własnością Gminy Gliwice		
piętro	1	ogrzewanie	gazowe (do sprawdzenia)	
powierzchnia [m ²]	53,00	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	1 pokój kuchnia przedpokój łazienka z WC		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			instalacja gazowa w budynku	
		uwagi	-	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	13 stycznia 2026 r.	8.00 - 8.15
		2. termin oglądalności	13 stycznia 2026 r.	15.15 - 15.30

9. DASZYŃSKIEGO 38/7		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa			
piętro	3	ogrzewanie	brak		
powierzchnia [m ²]	37,15	instalacje	instalacja elektryczna		
skład lokalu	1 pokój kuchnia WC - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna		
			instalacja gazowa w budynku		
		uwagi	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)		
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 1		1. termin oglądalności	13 stycznia 2026 r.	11.00 -11.15	
		2. termin oglądalności	15 stycznia 2026 r.	15.45 - 16.00	

10. ŚW. BRONISŁAWY 6/2		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa		
piętro	parter	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)	
powierzchnia [m ²]	30,54	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	pokój kuchnia przedpokój łazienka (niezalegalizowana) z WC spiżarka		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			instalacja gazowa w budynku	
		uwagi	należy zalegalizować lub zlikwidować nielegalnie wydzieloną łazienkę	
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 6		1. termin oglądalności	12 stycznia 2026 r.	12.30 - 12.45
		2. termin oglądalności	16 stycznia 2026 r.	8.30 - 8.45

11. CHODKIEWICZA 16/8		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa			
piętro	2	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)		
powierzchnia [m ²]	31,64	instalacje	instalacja elektryczna		
skład lokalu	pokój kuchnia przedpokój łazienka z WC		instalacja wodno-kanalizacyjna		
		instalacja gazowa w budynku			
		uwagi	-		
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 6		1. termin oglądalności	12 stycznia 2026 r.	13.00 - 13.15	
		2. termin oglądalności	16 stycznia 2026 r.	9.00 - 9.15	

12. KOLBERGA 11/7		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa		
piętro	2	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)	
powierzchnia [m ²]	31,94	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	pokój kuchnia przedpokój WC		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			brak instalacji gazowej	
		uwagi	należy zalegalizować lub zlikwidować nielegalnie wykonaną łazienkę	
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 4		1. termin oglądalności	12 stycznia 2026 r.	15.30 - 15.45
		2. termin oglądalności	14 stycznia 2026 r.	8.30 - 8.45

13. KOLBERGA 9/4		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa			
piętro	1	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)		
powierzchnia [m ²]	32,12	instalacje	instalacja elektryczna		
skład lokalu	pokój kuchnia przedpokój WC		instalacja wodno-kanalizacyjna		
			instalacja gazowa w budynku		
		uwagi	-		
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 4		1. termin oglądalności	12 stycznia 2026 r.	15.00 - 15.15	
		2. termin oglądalności	14 stycznia 2026 r.	8.00 - 8.15	

JEDNOKROTNA REZYGNACJA Z OBJĘCIA W NAJEM WSKAZANEGO DO REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO SPOWODUJE SKREŚLENIE Z LISTY OSÓB OCZEKUJĄCYCH NA MIESZKANIE DO REMONTU.

Prosimy o składanie podań w Biurze Podawczym, znajdującym się na parterze siedziby Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12.

Termin składania podań do dnia 16 stycznia 2026 roku.

PODANIA BŁĘDNIE WYPEŁNIONE (W TYM ZAWIERAJĄCE BŁĘDNY ADRES LOKALU), NIEKOMPLETNE LUB ZŁOŻONE POZA TERMINEM WAŻNOŚCI LISTY, NIE BĘDĄ BRANE POD UWAGĘ PRZY SPORZĄDZANIU WYKAZU 10 NAJNIŻSZYCH NUMERÓW WNIOSKÓW (BEZ ODRĘBNEGO POWIADOMIENIA).

Podania umieszczone w skrzynce na prasę oraz wysłane poprzez wiadomość e-mail oraz e-PUAP pozostaną bez rozpatrzenia

Zarządca	ROM	Numer telefonu	Adres
ZBM I TBS	ROM 1	32 33 92 997/998	Kłodnicka 5
	ROM 2	32 33 92 982/983	Zabrska 15
	ROM 3	32 33 92 992/993	Pszczyńska 44 C
ZBM II TBS	ROM 4	32 44 42 916	Dziewanny 2
	ROM 6	32 23 10 271, 32 27 90 992	Chorzowska 14
	ROM 10	32 23 42 289, 32 23 45 895	Jagiellonki 9

UWAGA

Możliwość zakupu lokalu sprawdzana jest na podstawie złożonego wniosku o wykup lokalu.

W przypadku osób, które uzyskały umowę najmu na podstawie skierowania do zawarcia umowy po remoncie wykonanym przez tę osobę we własnym zakresie i na własny koszt warunkiem przyjęcia wniosku jest bycie najemcą lokalu z mieszkaniowego zasobu nieruchomości miasta Gliwice nieprzerwanie przez okres co najmniej 5 lat oraz niekorzystanie z dodatków mieszkaniowych w okresie ostatnich 5 lat przed złożeniem wniosku.

Ponadto zgodnie z obowiązującymi zasadami sprzedaży lokali mieszkalnych miasto Gliwice nie przeznaczają do sprzedaży lokali znajdujących się w budynkach wielolokalowych stanowiących wyłączną własność miasta oraz ogranicza sprzedaż lokali w budynkach znajdujących się w lokalizacjach o reprezentacyjnym charakterze.
Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Sprzedaży ZGM.