

Wykaz nr ZGM/DS/395/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nierucho- mości	Forma przekaza- nia nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodaro- wania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Hutnicza 5, 5A obręb: Kolej działka nr: 51 księga wieczysta: GL1G/00009884/0	powierzchnia gruntu: 1396	Dwa budynki wielo kondygnacyjne wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.- kan., elektr., gaz., c.o.	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	639 633,00	0,0761	48 676,00	359 534,00
Nieruchomość lokalowa: Hutnicza 5A lokal nr: 8	powierzchnia użytkowa lokalu: 84,39	lokal mieszkalny na parterze, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o powierzchni 72,87 m² oraz pomieszczenia przynależnego (2 piwnice: 4,56 m2, 6,96 m2) o powierzchni 11,52 m².	sprzedaż prawa własności	-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 16-12-2025 r. do 6-01-2026 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 27-01-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.