

Wykaz nr ZGM/DS/392/2025 lokalu przeznaczzonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nierucho- mości	Forma przekaza- nia nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomość i i sposób jej zagospodaro- wania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Gwiazdy Polarnej 46 obręb: Kopernik działka nr: 138 i 139 księga wieczysta: GL1G/00047709/8	powierzchnia gruntu: 660	Budynek 9 kondygnacyjny wybudowany w technologii uprzemysłowionej nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.- kan., elektr., gaz.,	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	346 051,00	0,039	13 496,00	341 896,00
Nieruchomość lokalowa: Gwiazdy Polarnej 46 lokal nr: 5	powierzchnia użytkowa lokalu: 53,22	lokal mieszkalny na I piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni 50,41 m² oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica) o powierzchni 2,81 m².	sprzedaż prawa własności	-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 15-12-2025 r. do 5-01-2026 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 26-01-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.