

Wykaz nr ZGM/DS/388/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nierucho- mości	Forma przekaza- nia nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodaro- wania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Marzanki 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40 obręb: Sikornik działka nr: 295 księga wieczysta: GL1G/00032035/4	powierzchnia gruntu: 1426	10 budynków III kondygnacyjnych wybudowanych w technologii tradycyjnej usytuowanych na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz., c.o.,	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	573 109,00	0,0582	33 355,00	168 108,00
Nieruchomość lokalowa: Marzanki 30 lokal nr: 2	powierzchnia użytkowa lokalu: 43,79	lokal mieszkalny na I piętrze, składa się z pokoju, kuchni i łazienki z wc o powierzchni 26,93 m² oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica o powierzchni 9,47 m² oraz pomieszczenie gospodarcze na poddaszu o powierzchni 7,39 m²)	sprzedaż prawa własności	-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 10-12-2025 r. do 31-12-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 21-01-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.