

Wykaz nr ZGM/DS/383/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nierucho- mości	Forma przekaza- nia nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodaro- wania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Zygmunta Starego 2 obręb: Stare Miasto działka nr: 583 księga wieczysta: GL1G/00083821/3	powierzchnia gruntu: 774	Budynek 2 kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	437 798,00	0,235	102 883,00	251 800,00
Nieruchomość lokalowa: Zygmunta Starego 2 lokal nr: 2	powierzchnia użytkowa lokalu: 103,36	lokal użytkowy na parterze, składa się z czterech pomieszczeń o powierzchni 47,80 m² do lokalu przynależą dwa pomieszczenia gospodarcze zlokalizowane na I-wszym piętrze budynku o powierzchni 7,32 m² i 24,32 m² oraz piwnica wraz z klatką schodową o powierzchni 23,92 m².	sprzedaż prawa własności	-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 16-12-2025 r. do 6-01-2026 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 27-01-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.