

Wykaz nr ZGM/DS/363/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nierucho- mości	Forma przekaza- nia nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodaro- wania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Rybnicka 11A, 11B, Jana Kochanowskiego 26, 28 obręb: Trynek działka nr: 258, 259 księga wieczysta: GL1G/00033731/0	powierzchnia gruntu: 2164	4 budynki IV kondygnacyjne mieszkalne i 1 budynek jedno kondygnacyjny transportu i łączności wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz.,	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	823 272,00	0,0326	26 839,00	430 201,00
Nieruchomość lokalowa: Rybnicka 11B lokal nr: 1	powierzchnia użytkowa lokalu: 81,76	lokal mieszkalny na parterze, składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc o powierzchni 81,76 m² bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności	-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 3-12-2025 r. do 24-12-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 14-01-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.