

Wykaz nr ZGM/DS/355/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nierucho- mości	Forma przekaza- nia nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodaro- wania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Góry Chełmskiej 30, 32 obręb: Kłodnica działka nr: 168/2 księga wieczysta: GL1G/00108979/7	powierzchnia gruntu: 1546	Dwa budynki III kondygnacyjne wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.- kan., elektr., gaz., c.o.	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	712 938,00	0,048	34 221,00	199 703,00
Nieruchomość lokalowa: Góry Chełmskiej 30 lokal nr: 8	powierzchnia użytkowa lokalu: 31,26	lokal mieszkalny na II piętrze, składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o powierzchni 31,26 m² bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 2-12-2025 r. do 23-12-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 13-01-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.