

Wykaz nr ZGM/DS/337/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nieruchomości	Forma przekaza- nia nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodaro- wania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Zwycięstwa 38, Aleja Przyjaźni 11 obręb: Stare Miasto działka nr: 947 księga wieczysta: GL1G/00034593/7	powierzchnia gruntu: 531	Budynek 1 kondygnacyjny oraz budynek 5 kondygnacyjny wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz. Obiekty wpisane do rejestrów zabytków: Decyzja nr A/1374/88 z dnia 27.09.1988 r.	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	302 543,00	0,0223	6 747,00	105 400,00
Nieruchomość lokalowa: Zwycięstwa 38 lokal nr: 8	powierzchnia użytkowa lokalu: 30,94	lokal użytkowy na IV piętrze, składa się z jednego pomieszczenia o powierzchni 21,12 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą o powierzchni 5,51 m² oraz WC położonym na IV piętrze o powierzchni 4,31 m²	sprzedaż prawa własności	-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 16-12-2025 r. do 6-01-2026 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 27-01-2026 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.