

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów                                                                                                                                                                                                                             | Powierzchnia (m <sup>2</sup> )                                               | Opis nieruchomości                                                                                                                                               | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania        | Cena gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości i wspólnej | Cena udziału w gruncie (zł) | Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2                                                                            | 3                                                                                                                                                                | 4                               | 5                                                                | 6                      | 7                                 | 8                           | 9                                                              |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana:<br><br>Prymasa Stefana Wyszyńskiego 14A, 14B, 14C, 14D<br><br>obręb:<br><br>Stare Miasto<br><br>działka nr:<br>998/1, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011/1, 1016/1, 1785/1<br>księga wieczysta:<br>GL1G/00030332/2 | powierzchnia gruntu:<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>3652 | Budynek 11 kondygnacyjny wybudowany w technologii uprzemysłowionej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz.,           | sprzedaż prawa własności        | tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy | 2 078 426,00           | 0,0041                            | 8 522,00                    | 234 103,00                                                     |
| Nieruchomość lokalowa:<br><br><br><br>Prymasa Stefana Wyszyńskiego 14D<br><br>lokal nr:<br><br>37                                                                                                                                                                                 | powierzchnia użytkowa lokalu:<br><br><br><br>35,04                           | lokal mieszkalny na VIII piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni 35,04 m <sup>2</sup> bez pomieszczeń przynależnych | sprzedaż prawa własności        |                                                                  |                        |                                   |                             |                                                                |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 8-10-2025 r. do 29-10-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 19-11-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.