

Wykaz nr ZGM/DS/233/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nierucho- mości	Forma przekaza- nia nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodaro- wania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Kapliczna 12, 14 obręb: Żorek działki nr: 265, 402/2 księga wieczysta: GL1G/00046392/5	powierzchnia gruntu: 992	2 budynki II kondygnacyjne, 1 budynek I kondygnacyjny wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć wod., kam., elektr., gaz.	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy	355 126,00	0,2228	79 122,00	370 400,00
Nieruchomość lokalowa: Kapliczna 12 lokal nr: 1	powierzchnia użytkowa lokalu: 91,10	lokal mieszkalny na parterze, składa się z kuchni, 2 pokoi, przedpokoju oraz klatki schodowej prowadzącej na kondygnację piwniczną o powierzchni 75,80 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi: wc o powierzchni 1,50 m² i piwnicą o powierzchni 13,80 m².	sprzedaż prawa własności	-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 6-08-2025 r. do 27-08-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 17-09-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.