

Wykaz nr ZGM/DS/220/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Mikołowska 3 obręb: Stare Miasto działka nr: 1398, 1399 księga wieczysta: GL1G/00016556/4	powierzchnia gruntu: 994	V-kondygnacyjny budynek mieszkalny, II-kondygnacyjny budynek handlowo-usługowy oraz dwa budynki I-kondygnacyjne niemieszkalne wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz	sprzedaż prawa własności	tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy - istniejące	510 777,00	0,0755	38 564,00	434 573,00
Nieruchomość lokalowa: Mikołowska 3 lokal nr: I	powierzchnia użytkowa lokalu: 82,25	lokal użytkowy na parterze, składa się z dwóch pomieszczeń oraz wc, o powierzchni użytkowej 82,25 m² bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 14-08-2025 r. do 4-09-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 25-09-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.