

Wykaz nr ZGM/DS/216/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m²)	Opis nierucho- mości	Forma przekaza- nia nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodaro- wania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Częstochowska 12 obręb: Stare Miasto działka nr: 1254 księga wieczysta: GL1G/00046387/7	powierzchnia gruntu: 1393	Budynek mieszkalny IV kondygnacyjny oraz budynek transportu i łączy wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć:wod.- kan., elektr., gaz.,	sprzedaż prawa własności	tereny zabudowy usługowo- mieszkaniowej o wysokiej intensywności zabudowy	567 049,00	0,0400	22 682,00	514 391,00
Nieruchomość lokalowa: Częstochowska 12 lokal nr: 5	powierzchnia użytkowa lokalu: 92,94	lokal mieszkalny na I piętrze, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju o powierzchni 81,98 m² oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica) o powierzchni 10,96 m².	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 28-07-2025 r. do 18-08-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 8-09-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.