

Wykaz nr ZGM/DS/205/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

| Adres<br>i oznaczenia<br>nieruchomości wg<br>ewidencji gruntów                                                                                                             | Powierzchnia<br>(m²)                                     | Opis nierucho-<br>mości                                                                                                                                                                                                 | Forma<br>przekaza-<br>nia<br>nierucho-<br>mości | Przeznaczenie<br>nieruchomości<br>i sposób jej<br>zagospodaro-<br>wania | Cena gruntu<br>(zł) netto | Udział<br>w<br>nieruchomości<br>wspólnej | Cena udziału<br>w gruncie<br>(zł) | Cena<br>nieruchomości<br>lokalowej<br>zawierająca<br>udział w gruncie<br>(zł) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                          | 2                                                        | 3                                                                                                                                                                                                                       | 4                                               | 5                                                                       | 6                         | 7                                        | 8                                 | 9                                                                             |
| Nieruchomość<br>gruntowa<br>zabudowana:<br><br>Walerego<br>Wróblewskiego 19<br>obręb:<br><br>Zatorze<br><br>działka nr:<br>747<br>księga wieczysta:<br><br>GL1G/00031906/4 | powierzchnia<br>gruntu:<br><br><br><br><br><br><br>562   | Budynek III<br>kondygnacyjny<br>wybudowany<br>w technologii<br>tradycyjnej<br>usytuowany<br>na<br>nieruchomości<br>gruntowej<br>wyposażonej<br>w sieć: wod.,<br>kan., elektr.,<br>gaz., c.o.                            | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | tereny<br>mieszkaniowe<br>o średniej<br>intensywności<br>zabudowy       | 224 912,00                | 0,233                                    | 52 405,00                         | 354 272,00                                                                    |
| Nieruchomość<br>lokalowa:<br><br><br><br>Walerego<br>Wróblewskiego 19<br>lokal nr:<br><br><br><br>3                                                                        | powierzchnia<br>użytkowa<br>lokalu:<br><br><br><br>71,38 | Lokal<br>mieszkalny na I<br>piętrze składa<br>się z 2 pokoi,<br>kuchni, łazienki<br>z wc<br>i przedpokoju<br>o powierzchni<br>56,14 m² oraz<br>pomieszczenia<br>przynależnego<br>(piwnicy)<br>o powierzchni<br>15,24 m² | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | -                                                                       |                           |                                          |                                   |                                                                               |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 22-07-2025 r. do 12-08-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 2-09-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.