

Wykaz nr ZGM/DS/194/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów                                                                                                             | Powierzchnia (m²)                                   | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                     | Cena gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena udziału w gruncie (zł) | Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                 | 2                                                   | 3                                                                                                                                                                                 | 4                               | 5                                                                             | 6                      | 7                               | 8                           | 9                                                              |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana:<br><br>Dunikowskiego 3<br><br>obręb:<br><br>Stare Miasto<br><br>działka nr:<br>1368<br>księga wieczysta:<br><br>GL1G/00024350/9 | powierzchnia gruntu:<br><br><br><br><br><br><br>336 | Budynek VIII kondygnacyjny wybudowany w technologii uprzemysłowionej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz., c.o.                     | sprzedaż prawa własności        | tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy - istniejące | 167 728,00             | 0,028                           | 4 696,00                    | 305 706,00                                                     |
| Nieruchomość lokalowa:<br><br>Dunikowskiego 3<br><br>lokal nr:<br><br><br><br>17                                                                                  | powierzchnia użytkowa lokalu:<br><br><br><br>44,66  | lokal mieszkalny na II piętrze, składa się z 2 pokoi, pokoju z aneksem kuchennym, garderoby, łazienki z wc oraz przedpokoju o powierzchni 44,66 m² bez pomieszczeń przynależnych. | sprzedaż prawa własności        | -                                                                             |                        |                                 |                             |                                                                |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 10-07-2025 r. do 31-07-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 21-08-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.