

LISTA MIESZKAŃ ZAKWALIFIKOWANYCH DO REMONTU

LISTA WAŻNA OD DNIA 7-07-2025 DO DNIA 11-07-2025

UWAGA:

Przed wykonaniem remontu konieczne jest uzgodnienie z Zarządcą rodzaju ogrzewania ekologicznego jaki należy zastosować w lokalu. W poniższych lokalach należy uwzględnić dobudowę przewodów kominowych i wentylacyjnych.

1. ŚW. CECYLII 1/10		BUDYNEK ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włąda przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest		
piętro	3	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m²]	31,15	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	1 pokój kuchnia WC - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		instalacja gazowa w budynku		
		uwagi	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	8 lipca 2025 r.	14.00 - 14.15
		2. termin oglądalności	10 lipca 2025 r.	08.30 - 8.45

2. BŁ. CZESŁAWA 40A/30		BUDYNEK ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włąda przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest		
piętro	1	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m²]	31,83	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	1 pokój kuchnia WC (wspólne) - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		instalacja gazowa w budynku		
		uwagi	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	7 lipca 2025 r.	14.35 - 14.50
		2. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	9.20 - 9.35

3. BŁ. CZESŁAWA 40/12		BUDYNEK ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włąda przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest		
piętro	1	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m²]	43,70	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	1 pokój kuchnia przedpokój WC - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		instalacja gazowa w budynku		
		uwagi	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	7 lipca 2025 r.	14.00 - 14.30
		2. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	8.25 - 8.55

4. FRANCISZKAŃSKA 22/1		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa		
piętro	parter	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m ²]	64,17	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	3 pokoje kuchnia przedpokój łazienka z WC		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			instalacja gazowa w budynku	
		uwagi	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	11.00 -11.15
		2. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	14.00 -14.15

5. BŁ. CZESŁAWA 42/15		BUDYNEK ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest		
piętro	1	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m ²]	44,26	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	2 pokoje kuchnia WC - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		instalacja gazowa w budynku		
		uwagi	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	7 lipca 2025 r.	13.40 - 13.55
		2. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	9.00 - 9.15

6. DOLNEJ WSI 32/4		BUDYNEK ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest		
piętro	1	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m ²]	39,91	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	2 pokoje kuchnia WC - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		brak instalacji gazowej		
		uwagi	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 3		1. termin oglądalności	8 lipca 2025 r.	10.00 - 10.15
		2. termin oglądalności	10 lipca 2025 r.	14.45 - 15.00

7. WITKIEWICZA 15/8		Budynek będący 100% własnością Gminy Gliwice		
piętro	parter	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)	
powierzchnia [m ²]	30,69	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	pokój z aneksem kuchennym przedpokój łazienka z WC		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			brak instalacji gazowej	
		uwagi	brak	
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 6		1. termin oglądalności	7 lipca 2025 r.	16.30 - 16.45
		2. termin oglądalności	8 lipca 2025 r.	9.00 - 9.15

8. Bł. CZESŁAWA 44/9		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa		
piętro	3	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)	
powierzchnia [m ²]	47,49	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	1 pokój kuchnia WC (wspólne) - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			instalacja gazowa	
		uwagi	brak	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	11.20 - 11.35
		2. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	14.20 - 14.35

9. SZARA 10/3		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa		
piętro	1	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)	
powierzchnia [m ²]	53,64	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	3 pokoje kuchnia		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		brak instalacji gazowej		
		uwagi	w lokalu nielegalnie wydzielono pomieszczenie WC - należy je zalegalizować	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	8 lipca 2025 r.	14.30 - 14.45
		2. termin oglądalności	10 lipca 2025 r.	9.00 - 9.15

10. LOTNIKÓW 75/4		Budynek będący 100% własnością Gminy Gliwice		
piętro	1	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)	
powierzchnia [m ²]	61,69	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	3 pokoje kuchnia przedpokój łazienka z WC		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			instalacja gazowa w budynku	
		uwagi	brak	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 3		1. termin oglądalności	8 lipca 2025 r.	10.45 -11.00
		2. termin oglądalności	10 lipca 2025 r.	13.00 - 13.15

11. BŁ. CZESŁAWA 40/20		BUDYNEK ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest		
piętro	2	ogrzewanie	brak	
powierzchnia [m ²]	23,70	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	1 pokój kuchnia WC (niezalegalizowane)		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			instalacja gazowa w budynku	
		uwagi	należy zalegalizować pomieszczenie WC	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	7 lipca 2025 r.	14.00 - 14.30
		2. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	8.25 - 8.55

12. TYLNA 20B/2		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa		
piętro	parter	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)	
powierzchnia [m ²]	30,96	instalacje	instalacja elektryczna	
skład lokalu	1 pokój kuchnia przedpokój WC		instalacja wodno-kanalizacyjna	
			brak instalacji gazowej w budynku	
		uwagi	brak	
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	10.00 -10.15
		2. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	15.00 - 15.15

13. TYLNA 20C/5		W budynku funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa			
piętro	1	ogrzewanie	miejskie sieciowe (PEC)		
powierzchnia [m ²]	30,78	instalacje	instalacja elektryczna		
skład lokalu	1 pokój kuchnia przedpokój WC pomieszczenie gospodarcze		instalacja wodno-kanalizacyjna		
			brak instalacji gazowej w budynku		
		uwagi	brak		
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	10.20 -10.35	
		2. termin oglądalności	9 lipca 2025 r.	15.20 - 15.35	

**JEDNOKROTNA REZYGNACJA Z OBJĘCIA W NAJEM WSKAZANEGO DO REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO SPOWODUJE
SKREŚLENIE Z LISTY OSÓB OCZEKUJĄCYCH NA MIESZKANIE DO REMONTU.**

Prosimy o składanie podań w Biurze Podawczym, znajdującym się na parterze siedziby Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy
Placu Inwalidów Wojennych 12.

Termin składania podań do dnia 11 lipca 2025 roku.

PODANIA BŁĘDNIE WYPEŁNIONE (W TYM ZAWIERAJĄCE BŁĘDNY ADRES LOKALU), NIEKOMPLETNE LUB ZŁOŻONE POZA TERMINEM
WAŻNOŚCI LISTY, NIE BĘDĄ BRANE POD UWAGĘ PRZY SPORZĄDZANIU WYKAZU 10 NAJNIŻSZYCH NUMERÓW WNIOSKÓW (BEZ
ODRĘBNEGO POWIADOMIENIA).

Podania umieszczone w skrzynce na prasę oraz wysłane poprzez wiadomość e-mail pozostaną bez rozpatrzenia

Zarządca	ROM	Numer telefonu	Adres
ZBM I TBS	ROM 1	32 33 92 997/998	Kłodnicka 5
	ROM 2	32 33 92 982/983	Zabrska 15
	ROM 3	32 33 92 992/993	Pszczczyńska 44 C
ZBM II TBS	ROM 4	32 44 42 916	Dziewanny 2
	ROM 6	32 23 10 271, 32 27 90 992	Chorzowska 14
	ROM 10	32 23 42 289, 32 23 45 895	Jagiellonki 9

UWAGA

Możliwość zakupu lokalu sprawdzana jest na podstawie złożonego wniosku o wykup lokalu.

W przypadku osób, które uzyskały umowę najmu na podstawie skierowania do zawarcia umowy po remoncie wykonanym przez tę osobę we własnym zakresie i na własny koszt warunkiem przyjęcia wniosku jest bycie najemcą lokalu z mieszkaniowego zasobu nieruchomości miasta Gliwice nieprzerwanie przez okres co najmniej 5 lat oraz niekorzystanie z dodatków mieszkaniowych w okresie ostatnich 5 lat przed złożeniem wniosku.

Ponadto zgodnie z obowiązującymi zasadami sprzedaży lokali mieszkalnych miasto Gliwice nie przeznaczą do sprzedaży lokali znajdujących się w budynkach wielolokalowych stanowiących wyłączną własność miasta oraz ograniczą sprzedaż lokali w budynkach znajdujących się w lokalizacjach o reprezentacyjnym charakterze.
Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Sprzedaży ZGM.