

Wykaz nr ZGM/DS/135/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

| Adres<br>i oznaczenia<br>nieruchomości wg<br>ewidencji gruntów                                                                                                                | Powierzchnia<br>(m²)                                   | Opis nierucho-<br>mości                                                                                                                                                                                                 | Forma<br>przekaza-<br>nia<br>nierucho-<br>mości | Przeznaczenie<br>nieruchomości<br>i sposób jej<br>zagospodaro-<br>wania | Cena gruntu<br>(zł) netto | Udział<br>w<br>nieruchomości<br>wspólnej | Cena udziału<br>w gruncie<br>(zł) | Cena<br>nieruchomości<br>lokalowej<br>zawierająca<br>udział w gruncie<br>(zł) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                             | 2                                                      | 3                                                                                                                                                                                                                       | 4                                               | 5                                                                       | 6                         | 7                                        | 8                                 | 9                                                                             |
| Nieruchomość<br>gruntowa<br>zabudowana:<br><br>Sztabu<br>Powstańczego 66<br>obręb:<br><br>Szobiszowice<br><br>działka nr:<br>1161<br>księga wieczysta:<br><br>GL1G/00054263/1 | powierzchnia<br>gruntu:<br><br><br><br><br><br><br>701 | Budynek VIII<br>kondygnacyjny<br>wybudowany<br>w technologii<br>uprzemysłowio-<br>nej usytuowany<br>na<br>nieruchomości<br>gruntowej<br>wyposażonej<br>w sieć;<br>wod.-kan.,<br>elektr., gaz.<br>c.o.                   | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | tereny<br>mieszkaniowe<br>o wysokiej<br>intensywności<br>zabudowy       | 319 011,00                | 0,050                                    | 15 951,00                         | 370 063,00                                                                    |
| Nieruchomość<br>lokalowa:<br><br>Sztabu<br>Powstańczego 66<br>lokal nr:<br><br>16                                                                                             | powierzchnia<br>użytkowa<br>lokalu:<br><br>61,69       | lokal<br>mieszkalny na<br>V piętrze,<br>składa się z 3<br>pokoi, kuchni,<br>łazienki, wc<br>i przedpokoju<br>o powierzchni<br>58,75 m² oraz<br>pomieszczenia<br>przynależnego<br>(piwnicy)<br>o powierzchni<br>2,94 m². | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | -                                                                       |                           |                                          |                                   |                                                                               |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 10-06-2025 r. do 1-07-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 22-07-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.