

Wykaz nr ZGM/DS/137/2025 lokalu przeznaczonego do sprzedaży

| Adres<br>i oznaczenia<br>nieruchomości wg<br>ewidencji gruntów                                                                                                               | Powierzchnia<br>(m²)                                     | Opis nierucho-<br>mości                                                                                                                                                              | Forma<br>przekaza-<br>nia<br>nierucho-<br>mości | Przeznaczenie<br>nieruchomości<br>i sposób jej<br>zagospodaro-<br>wania        | Cena gruntu<br>(zł) netto | Udział<br>w<br>nieruchomości<br>wspólnej | Cena udziału<br>w gruncie<br>(zł) | Cena<br>nieruchomości<br>lokalowej<br>zawierająca<br>udział w gruncie<br>(zł) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                            | 2                                                        | 3                                                                                                                                                                                    | 4                                               | 5                                                                              | 6                         | 7                                        | 8                                 | 9                                                                             |
| Nieruchomość<br>gruntowa<br>zabudowana:<br><br>Krupnicza 5,<br>Mleczna 4<br>obręb:<br><br>Stare Miasto<br><br>działka nr:<br>795<br>księga wieczysta:<br><br>GL1G/00032647/7 | powierzchnia<br>gruntu:<br><br><br><br><br><br><br>295   | 2 budynki III<br>kondygnacyjne<br>wybudowane<br>w technologii<br>tradycyjnej<br>usytuowane na<br>nieruchomości<br>gruntowej<br>wyposażonej<br>w sieć;<br>wod.-kan.,<br>elektr., gaz. | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | tereny<br>usługowo-<br>mieszkaniowe<br>o wysokiej<br>intensywności<br>zabudowy | 136 856,00                | 0,225                                    | 30 793,00                         | 600 459,00                                                                    |
| Nieruchomość<br>lokalowa:<br><br><br><br>Krupniczej 5<br>lokal nr:<br><br>1                                                                                                  | powierzchnia<br>użytkowa<br>lokalu:<br><br><br><br>99,66 | lokal<br>mieszkalny na<br>I piętrze, składa<br>się z 4 pokoi,<br>łazienki z wc,<br>kuchni i 2<br>przedpokoi<br>o powierzchni<br>99,66 m² bez<br>pomieszczeń<br>przynależnych         | sprzedaż<br>prawa<br>własności                  | -                                                                              |                           |                                          |                                   |                                                                               |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 3-06-2025 r. do 24-06-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 15-07-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.