

**INFORMACJA O WYNIKACH POSTĘPOWANIA W SPRAWIE PRZETARGÓW
NA SPRZEDAŻ LOKALI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY GLIWICE
PRZEPROWADZONYCH W ZGM PRZY PL. INWALIDÓW WOJENNYCH 3
W GLIWICACH**

w dniu 28.04.2025 r. odbył się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż **garażu nr I** położonego w Gliwicach przy **ul. Zygmunta Starego 14A** wraz ze sprzedażą udziału w działkach nr 600/2, 602 o łącznej powierzchni wynoszącej 1848 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00094728/1. Komisja przetargowa dopuściła do uczestnictwa w przetargu 4 oferentów.

- Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 60.900,00 zł
- Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wyniosła **133.660,00 zł**

Przetarg wygrał Pan Jan Szydłowski

DYREKTOR

Aleksandra Wysocka

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Pl. Inwalidów Wojennych 12
44-100 Gliwice
Tel. 32 338-39-53

Gliwice, dnia 06.05 2025 r.

**INFORMACJA O WYNIKACH POSTĘPOWAŃ DOTYCZĄCYCH PRZETARGÓW
NA SPRZEDAŻ LOKALI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY GLIWICE
WYZNACZONYCH NA DZIEŃ 28.04.2025 r.**

ul. Daszyńskiego 13/1 – sprzedaż **lokalu mieszkalnego** wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu (działka nr 277 o powierzchni 267 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00031933/2).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 483.700,00 zł

ul. Zwycięstwa 29/6 – sprzedaż **lokalu mieszkalnego** wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu (działka nr 121 o powierzchni 530 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00032683/1).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 397.800,00 zł

Komisja przetargowa stwierdziła, że do dnia 22.04.2025 r. (tj. do wyznaczonego w ogłoszeniu terminu do wniesienia wadium) nie odnotowano wpłaty wadium upoważniających do wzięcia udziału w licytacjach dotyczących sprzedaży powyższych nieruchomości.

DYREKTOR


Aleksandra Wysocka

**INFORMACJA O WYNIKACH POSTĘPOWANIA W SPRAWIE PRZETARGÓW
NA SPRZEDAŻ LOKALI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY GLIWICE
PRZEPROWADZONYCH W ZGM PRZY PL. INWALIDÓW WOJENNYCH 3
W GLIWICACH**

w dniu 28.04.2025 r. odbył się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż **lokalu użytkowego nr 8** położonego w Gliwicach przy **ul. Zwycięstwa 38** wraz ze sprzedażą udziału w działce nr 947 o powierzchni wynoszącej 531 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00034593/7. Komisja przetargowa dopuściła do uczestnictwa w przetargu 8 oferentów.

- Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 39.400,00 zł
- Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wyniosła **105.400,00 zł**

Przetarg wygrał Pan Łukasz Saska

Na podstawie art. 58 §1 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm) przetarg **został unieważniony**.

Przyczyną unieważnienia przetargu jest nieuwzględnienie podczas przygotowania lokalu do sprzedaży faktu, iż budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal, wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod numerem 1374/88. W toku postępowania nie uzyskano pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, o którym mowa w art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami; ponadto nie zamieszczono powyższej informacji w opisie nieruchomości, stanowiącym wymagany element wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, a także w treści ogłoszenia o przetargu. W związku z powyższym zgodnie z art. 58 §1 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny czynność prawna polegająca na ogłoszeniu oraz przeprowadzeniu przetargu jest nieważna.

DYREKTOR

Aleksandra Wysocka