

Gliwice, dnia 30.04.2025 r.

Prezydent Miasta Gliwice

zawiadamia

na podstawie art. 58 §1 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm)

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 8 przy ul. Zwycięstwa 38, w Gliwicach, który odbył się w dniu 28.04.2025 r., zostaje unieważniony.

Przyczyną unieważnienia przetargu jest nieuwzględnienie podczas przygotowania lokalu do sprzedaży faktu, iż budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal, wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod numerem 1374/88. W toku postępowania nie uzyskano pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, o którym mowa w art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami; ponadto nie zamieszczono powyższej informacji w opisie nieruchomości, stanowiącym wymagany element wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, a także w treści ogłoszenia o przetargu. W związku z powyższym zgodnie z art. 58 §1 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny czynność prawna polegająca na ogłoszeniu oraz przeprowadzeniu przetargu jest nieważna.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym