

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów                                                                                                       | Powierzchnia (m²)                        | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                         | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena udziału w gruncie (zł) | Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                           | 2                                        | 3                                                                                                                                                                                          | 4                               | 5                                                         | 6                      | 7                               | 8                           | 9                                                              |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana:<br><br>Świętojańska 62, 64<br><br>obręb:<br><br>Zatorze<br><br>działka nr:<br>244<br>księga wieczysta:<br>GL1G/00032405/9 | powierzchnia gruntu:<br><br><br><br>1684 | Budynek III kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz., c.o.                                    | sprzedaż prawa własności        | tereny mieszkaniowo o średniej intensywności zabudowy     | 520 642,00             | 0,05                            | 26 032,00                   | 300 178,00                                                     |
| Nieruchomość lokalowa:<br><br>Świętojańska 64<br>lokal nr:<br><br>4                                                                                         | powierzchnia użytkowa lokalu:<br>55,92   | lokal mieszkalny na I piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz z przedpokoju o powierzchni 52,88 m² oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica) o powierzchni 3,04 m². | sprzedaż prawa własności        | -                                                         |                        |                                 |                             |                                                                |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 25-04-2025 r. do 16-05-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 6-06-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice  
**Jarosław Zięba**