

Gliwice, dnia 30.04.2025 r.

Prezydent Miasta Gliwice

zawiaдамia

na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 przy al. Przyjaźni 11 w Gliwicach, który został ogłoszony na dzień 05.05.2025 r., zostaje odwołany.

Przyczyną odwołania przetargu jest nieuwzględnienie podczas przygotowania lokalu do sprzedaży faktu, iż budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal, wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod numerem 1374/88. W toku postępowania nie uzyskano pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, o którym mowa w art. 13 ust. 4 ww. ustawy; ponadto nie zamieszczono powyższej informacji w opisie nieruchomości, stanowiącym wymagany element wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, a także w treści ogłoszenia o przetargu. W związku z powyższym zgodnie z art. 58 §1 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) czynność prawna polegająca na ogłoszeniu przetargu jest nieważna.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym