

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów                                                                                                                | Powierzchnia (m²)                          | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                 | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania               | Cena gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena udziału w gruncie (zł) | Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                    | 2                                          | 3                                                                                                                                                                                                                  | 4                               | 5                                                                       | 6                      | 7                               | 8                           | 9                                                              |
| <p>Nieruchomość gruntowa zabudowana:</p> <p>Aleksandra Gierymskiego 46, 48 obręb:</p> <p>Zatorze</p> <p>działka nr: 255</p> <p>księga wieczysta: GL1G/00032408/0</p> | <p>powierzchnia gruntu:</p> <p>1185</p>    | <p>Budynek III kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz.,</p>                                                          | <p>sprzedaż prawa własności</p> | <p>tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy</p> | <p>495 792,00</p>      | <p>0,051</p>                    | <p>25 285,00</p>            | <p>212 767,00</p>                                              |
| <p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>Aleksandra Gierymskiego 46 lokal nr:</p> <p>8</p>                                                                                   | <p>powierzchnia użytkowa lokalu: 39,97</p> | <p>lokal mieszkalny na II piętrze, składa się z 1 pokoju, przedpokoju, kuchni i pomieszczenia higieniczno-sanitarnego o powierzchni 34,88 m² oraz pomieszczenia przynależnego (piwnicy) o powierzchni 5,09 m².</p> | <p>sprzedaż prawa własności</p> |                                                                         |                        | -                               |                             |                                                                |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 25-04-2025 r. do 16-05-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 6-06-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Jarosław Zięba**