

**LISTA MIESZKAŃ ZAKWALIFIKOWANYCH DO REMONTU**LISTA WAŻNA OD DNIA **13-01-2025** DO DNIA **17-01-2025****UWAGA:**

**Przed wykonaniem remontu konieczne jest uzgodnienie z Zarządcą rodzaju ogrzewania ekologicznego jaki należy zastosować w lokalu. W poniższych lokalach należy uwzględnić dobudowę przewodów kominowych i wentylacyjnych.**

<b>1. RYBNICKA 19/15</b>			
BUDYNEK PRZY UL. RYBNICKIEJ 19 ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włąda przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest			
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>44,44</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>brak</b>
<b>piętro</b>	<b>2</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna
<b>skład lokalu</b>	2 pokoje kuchnia przedpokój WC - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna
		<b>uwagi</b>	<i>będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)</i>
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 3	1. termin oglądalności	14 stycznia 2025 r.	11.00 – 11.15
	2. termin oglądalności	14 stycznia 2025 r.	13.00 – 13.15

<b>2. LIPOWA 53/13</b>			
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>48,71</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>brak</b>
<b>piętro</b>	<b>3</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna
<b>skład lokalu</b>	2 pokoje kuchnia przedpokój łazienka z WC		instalacja wodno-kanalizacyjna
		<b>uwagi</b>	<i>będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)</i>
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 6	1. termin oglądalności	15 stycznia 2025 r.	11.30 – 11.45
	2. termin oglądalności	16 stycznia 2025 r.	14.00 – 14.15

<b>3. PSZCZYŃSKA 65A/5</b>				
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>51,75</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>brak</b>	
<b>piętro</b>	<b>1</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna	
<b>skład lokalu</b>	2 pokoje kuchnia przedpokój pomieszczenie na klatce schodowej (po dawnym WC)		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		instalacja gazowa w budynku		
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		<b>uwagi</b>	<i>będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą); należy wydzielić oraz zalegalizować nowe pomieszczenie łazienki</i>	
		1. termin oglądalności	14 stycznia 2025 r.	10.00 – 10.15
		2. termin oglądalności	14 stycznia 2025 r.	14.00 – 14.15

<b>4. PODLESIE 45/3</b>				
BUDYNEK PRZY UL. PODLESIE 45 ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest				
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>64,07</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>gazowe</b>	
<b>piętro</b>	<b>1</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna	
<b>skład lokalu</b>	2 pokoje kuchnia przedpokój WC		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		instalacja gazowa w budynku		
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 6		<b>uwagi</b>	<i>należy zalegalizować lub zlikwidować nielegalnie wykonaną łazienkę</i>	
		1. termin oglądalności	15 stycznia 2025 r.	12.10 – 12.25
		2. termin oglądalności	16 stycznia 2025 r.	14.40 – 14.55

<b>5. WARSZAWSKA 26/2</b>				
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>32,56</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>miejskie sieciowe PEC</b>	
<b>piętro</b>	<b>parter</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna	
<b>skład lokalu</b>	pokój kuchnia przedpokój WC		instalacja wodno-kanalizacyjna	
		instalacja gazowa w budynku		
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 4		<b>uwagi</b>	<i>należy zalegalizować lub zlikwidować nielegalnie wykonaną łazienkę</i>	
		1. termin oglądalności	13 stycznia 2025 r.	14.15 – 14.30
		2. termin oglądalności	16 stycznia 2025 r.	9.30 – 9.45

<b>6. ŚWIĘTOJAŃSKA 22/3</b>			
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>33,20</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>miejskie sieciowe PEC</b>
<b>piętro</b>	<b>2</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna
<b>skład lokalu</b>	pokój kuchnia przedpokój łazienka z WC		instalacja wodno-kanalizacyjna brak instalacji gazowej w lokalu
		<b>uwagi</b>	brak
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 4		1. termin oglądalności	13 stycznia 2025 r. 13.45 – 14.00
		2. termin oglądalności	16 stycznia 2025 r. 9.00 – 9.15

<b>7. OPOLSKA 19/9</b>			
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>37,01</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>brak</b> (budynek podłączony do PEC)
<b>piętro</b>	<b>2</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna
<b>skład lokalu</b>	pokój kuchnia		instalacja wodno-kanalizacyjna instalacja gazowa w budynku
		<b>uwagi</b>	<i>w lokalu należy wykonać WC lub łazienkę z WC po uprzednim sprawdzeniu możliwości i ustaleniu szczegółów z Zarządcą</i>
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 6		1. termin oglądalności	15 stycznia 2025 r. 11.00 – 11.15
		2. termin oglądalności	16 stycznia 2025 r. 13.30 – 13.45

<b>8. ANNY JAGIELLONKI 60/10</b>			
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>30,89</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>brak</b>
<b>piętro</b>	<b>3</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna
<b>skład lokalu</b>	pokój kuchnia przedpokój łazienka z WC (niezalegalizowana)		instalacja wodno-kanalizacyjna brak instalacji gazowej w budynku
		<b>uwagi</b>	<i>będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą); należy zalegalizować lub zlikwidować nielegalnie wykonaną łazienkę z WC</i>
lokal udostępnia: ZBM II TBS ROM – 10		1. termin oglądalności	15 stycznia 2025 r. 14.15 – 14.30
		2. termin oglądalności	17 stycznia 2025 r. 9.00 – 9.15

<b>9. RYBNICKA 5/5</b>			
BUDYNEK PRZY UL. RYBNICKIEJ 5 ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice władą przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest			
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>41,48</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>brak</b>
<b>piętro</b>	<b>1</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna
<b>skład lokalu</b>	2 pokoje kuchnia WC - piwnica		instalacja wodno-kanalizacyjna
		<b>uwagi</b>	<i>będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą); należy zlikwidować lub zalegalizować WC znajdujące się w lokalu</i>
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 3		1. termin oglądalności	15 stycznia 2025 r. 9.00 – 9.15
		2. termin oglądalności	15 stycznia 2025 r. 13.00 – 13.15

<b>10. BŁ. CZESŁAWA 40A/27</b>			
BUDYNEK PRZY UL. BŁ. CZESŁAWA 40A ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice władą przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest			
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>44,82</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>brak</b>
<b>piętro</b>	<b>1</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna
<b>skład lokalu</b>	2 pokoje kuchnia WC - klatka schodowa przedpokój (wspólny z lokalem nr 28)		instalacja wodno-kanalizacyjna
		<b>uwagi</b>	<i>będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą); wejście do pokoju nr 2 ze wspólnego przedpokoju; należy zalegalizować lub zlikwidować nielegalnie wykonaną łazienkę z WC</i>
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	13 stycznia 2025 r. 13.00 – 13.30
		2. termin oglądalności	14 stycznia 2025 r. 9.00 – 9.30

<b>11. BŁ. CZESŁAWA 40A/36</b>			
BUDYNEK PRZY UL. BŁ. CZESŁAWA 40A ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice władą przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest			
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>31,75</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>brak</b>
<b>piętro</b>	<b>2</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna
<b>skład lokalu</b>	pokój kuchnia WC - klatka schodowa		instalacja wodno-kanalizacyjna
		<b>uwagi</b>	<i>będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)</i>
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	13 stycznia 2025 r. 13.00 – 13.30
		2. termin oglądalności	14 stycznia 2025 r. 9.00 – 9.30

<b>12. BŁ. CZESŁAWA 40A/42</b>				
BUDYNEK PRZY UL. BŁ. CZESŁAWA 40A ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE - Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel lecz nim nie jest				
<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>31,40</b>	<b>ogrzewanie</b>	<b>brak</b>	
<b>piętro</b>	<b>3</b>	<b>instalacje</b>	instalacja elektryczna instalacja wodno-kanalizacyjna instalacja gazowa w budynku	
<b>skład lokalu</b>	pokój kuchnia WC - klatka schodowa		<b>uwagi</b>	<i>będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą); należy zlikwidować nielegalnie wydzieloną łazienkę</i>
lokal udostępnia: ZBM I TBS ROM – 2		1. termin oglądalności	13 stycznia 2025 r.	13.00 – 13.30
		2. termin oglądalności	14 stycznia 2025 r.	9.00 – 9.30

JEDNOKROTNA REZYGNACJA Z OBJĘCIA W NAJEM WSKAZANEGO DO REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO SPOWODUJE SKREŚLENIE Z LISTY OSÓB OCZEKUJĄCYCH NA MIESZKANIE DO REMONTU.

Prosimy o składanie podań w Biurze Podawczym, znajdującej się na parterze siedziby Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12.

**Termin składania podań do dnia 17 stycznia 2025 roku.**

**PODANIA BŁĘDNIE WYPEŁNIONE (W TYM ZAWIERAJĄCE BŁĘDNY ADRES LOKALU), NIEKOMPLETNE LUB ZŁOŻONE POZA TERMINEM WAŻNOŚCI LISTY, NIE BĘDĄ BRANE POD UWAGĘ PRZY SPORZĄDZANIU WYKAZU 10 NAJNIŻSZYCH NUMERÓW WNIOSKÓW (BEZ ODRĘBNEGO POWIADOMIENIA).**

Podania umieszczone w skrzynce na prasę oraz wysłane poprzez wiadomość e-mail pozostaną bez rozpatrzenia

Zarządca	ROM	Numer telefonu	Adres
ZBM I TBS	ROM 1	32 33 92 997/998	Kłodnicka 5
ZBM I TBS	ROM 2	32 33 92 982/983	Zabraska 15
ZBM I TBS	ROM 3	32 33 92 992/993	Pszczyńska 44 C
ZBM II TBS	ROM 4	32 44 42 916	Dziewanny 2
ZBM II TBS	ROM 6	32 23 10 271, 32 27 90 992	Chorzowska 14
ZBM II TBS	ROM 10	32 23 42 289, 32 23 45 895	Jagiellonki 9