

1	2	3	4	5	6	7	8	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		11
								9	10	
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana</p> <p>zlokalizowana w rejonie ulicy Góry Chełmskiej</p> <p>obręb:</p> <p>Kłodnica</p> <p>działka nr:</p> <p>228/2, 230/4, 234</p> <p>księga wieczysta:</p> <p>GL1G/00035767/5</p>	<p>powierzchnia gruntu:</p> <p>935</p>	<p>Siedem budynków niemieszkalnych jedno kondygnacyjny wybudowanych w technologii tradycyjnej usytuowanych na nieruchomości gruntowej nie wyposażonej w sieci infrastruktury technicznej</p>	<p>oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki</p>	<p>tereny ogrodów działkowych, tereny usługowo-mieszkalniowe o wysokiej intensywności zabudowy</p>	<p>314.197,00</p>	<p>0,0524</p>	<p>16.463,92</p>	<p>netto</p> <p>4.115,98</p> <p>VAT 23%</p> <p>946,68</p> <p>brutto</p> <p>5.062,66</p>	<p>opłata roczna (zł)</p> <p>1% wartości udziału, to jest: netto 164,64, VAT 23% 37,87, brutto 202,51 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą; 3% wartości udziału, to jest: netto 493,92, VAT 23% 113,60, brutto 607,52 w przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą.</p>	<p>I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 z późn. zm.)</p>
<p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>garaż nr 3</p>	<p>powierzchnia użytkowa garażu:</p> <p>16,39</p>	<p>garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych</p>	<p>nieodpłatne przeniesienie prawa własności</p>							

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 02.12.2024 r. do 23.12.2024 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 13.01.2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Jarosław Zięba