

**Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Gliwicach przy ulicy Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice ogłasza przetarg ustny ograniczony na wysokość stawki czynszu na stanowiska postojowe położone:**

**PRZETARG**

**1. W budynku garażu wielopoziomowego położonego przy zbiegu ul. Kujawskiej, św. Jacka, Górnej i Samotnej (działki nr 33 i 34, obręb Ligota Zabrska)**

**POZIOM I - Stanowisko postojowe nr 36**

Cena wywoławcza (netto) za stanowisko postojowe:	120,00 zł
Wadium:	360,00 zł
Minimalne postąpienie (netto)	12,00 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%	

Stanowisko postojowe stanowi własność Gliwic- miasta na prawach powiatu

**POZIOM II Stanowiska postojowe nr 40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,53,54,55,56,57,59,60.**

Cena wywoławcza (netto) za stanowisko postojowe:	80,00 zł
Wadium:	240,00 zł
Minimalne postąpienie (netto)	8,00 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%	

Stanowisko postojowe stanowi własność Gliwic- miasta na prawach powiatu.

**Przetarg ograniczony dla mieszkańców budynków przy ul. Górnej 1, ul. Górnej 3, ul. Górnej 5, ul. Górnej 7 i ul. Górnej 11.**

**2. W podziemnym garażu wielostanowiskowym położonym pomiędzy budynkami przy ul. Górnej 5 i ul. Górnej 7 – Stanowisko postojowe nr 21.**

Cena wywoławcza (netto) za stanowisko postojowe:	140,00 zł
Wadium:	420,00 zł
Minimalne postąpienie (netto)	14,00 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%	

Stanowisko postojowe stanowi własność Gliwic- miasta na prawach powiatu.

**Przetarg ograniczony dla mieszkańców budynków przy ul. Górnej 5 i ul. Górnej 7.**

Przyjmowanie oryginałów dokumentów wymaganych do przystąpienia do przetargu odbędzie się w dniu 28.11.2024r. (czwartek) od godz. 9<sup>00</sup> do godz. 9<sup>30</sup> w pokoju 121 - sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 listopada 2024 r. (czwartek) o godz. 10<sup>00</sup> wg kolejności adresów podanych w ogłoszeniu w pokoju 121 - sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:**

1. Wniesienie w nieprzekraczalnym terminie do **26.11.2024 r.** wadium na rachunek bankowy ZBM I TBS w ING Bank Śląski S.A. nr **20 1050 1285 1000 0022 2649 4546** (decyduje data wpływu wadium na rachunek bankowy Spółki). Tytuł wpłaty: Przetarg – numer licytowanego miejsca, imię, nazwisko oraz PESEL osoby na rzecz której miejsce postojowe będzie wynajmowane,

***Dostarczenie do dnia 26.11.2024 r.:***

- w zaklejonej kopercie z opisem „Przetarg nr miejsce postojowe” do skrzynki znajdującej się przed drzwiami siedziby ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 bądź do Biura Obsługi Klienta w godzinach urzędowania spółki
- pocztą - decyduje data dostarczenia przesyłki do ZBM I TBS Sp. z o.o.

***Kompletu dokumentów kserokopii :***

- a. Potwierdzenia dowodu wpłaty
    - z informacją o numerze rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku nie wygrania przetargu;
    - z informacją o danych personalnych (imię nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail do kontaktu, seria i numer dowodu osobistego) osoby, która będzie brała udział w przetargu;
  - b. oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi garażu (stanowisko postojowe), treścią Regulaminu Przetargu oraz wzorem umowy najmu - Załącznik nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z dnia 03 sierpnia 2021r. (do pobrania na stronie internetowej),
  - c. oświadczenia o braku zaległości wobec Miasta Gliwice z tytułu podatku/dzierżawy - Załącznik nr 3 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z dnia 03 sierpnia 2021r. (do pobrania na stronie internetowej),
  - d. aktualnych zaświadczeń ZBM I TBS Sp. z o.o. i ZBM II TBS Sp. z o.o. o braku zaległości z tytułu najmu/dzierżawy, wystawionych nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu przetargu,
2. stawienie się przed rozpoczęciem przetargu z oryginałami dokumentów o których mowa pkt. 1 w celu ich weryfikacji;
  3. przedłożenie komisji przetargowej, dowodu osobistego lub paszportu, a w przypadku osób działających w imieniu innych osób dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem;
  4. osoby inne niż uczestnicy przetargu mogą brać udział w przetargu pod warunkiem zgłoszenia woli uczestnictwa do Organizatora przetargu w terminie nie późniejszym niż data wpłaty wadium.

## **Osoby, które nie spełnią ww. warunków nie zostaną dopuszczone do licytacji**

Z treścią Regulaminu Przetargu, wzorem umowy najmu, można zapoznać się w Biurze obsługi klienta ZBM I TBS Sp. z o.o. ul. Dolnych Wałów 11, I piętro, w godzinach urzędowania.

**WPLATA JEDNEGO WADIUM UPRAWNIA DO UDZIAŁU W PRZETARGU TYLKO NA JEDNO MIEJSCE POSTOJOWE, DLATEGO W SKŁADANYCH DOKUMENTACH NALEŻY PODAĆ NUMER MIEJSCA POSTOJOWEGO.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu bez prawa żądania naliczania odsetek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu,
- przypadkowi, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał nie podpisze umowy najmu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty rozstrzygnięcia przetargu,

Na wniosek Prezydenta Miasta, Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź też wycofania stanowiska postojowego z przetargu bez podania przyczyny.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.U.U.E.L.2016.119.1 z dnia 2016.05.04); zwanego dalej Rozporządzeniem, informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach 44-100, przy ul. Dolnych Wałów 11
2. Inspektorem ochrony danych osobowych tel. 32- 332- 29- 59 adres e-mail [iod@zbgliwice.pl](mailto:iod@zbgliwice.pl)
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją powyższej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) Rozporządzenia.
4. Pani/Pana dane nie będą udostępniane odbiorcom danych w rozumieniu przepisów rozporządzenia ogólnego o ochronie danych, z zastrzeżeniem sytuacji, w której dane przekazywane będą podmiotom trzecim, wyłącznie w celu wykonywania niniejszej umowy, w tym dokonania wynikających z niej rozliczeń.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania stosunku prawnego wynikającego z umowy, a także po jego ustaniu, przez okres przedawnienia roszczeń związanych z realizacją tej umowy wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia swoich danych.
7. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy Rozporządzenia.

Gliwice, dnia 30.10.2024 r.

