

Położenie nieruchomości oraz oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości /sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana  W rejonie ulicy Nadrzecznej  obręb:  Kłodnica  działka nr: 376, 375/2  księga wieczysta: GL1G/00055132/1	powierzchnia gruntu:      700	Zespół garaży wybudowanych w technologii tradycyjnej usytuowanych na nieruchomości gruntowej nie wyposażonej w sieć infrastruktury technicznej	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny parkingów i garaży	176.225,00	0,0835	14.715,00	netto  3.678,75  VAT 23%  846,11  brutto  4.524,86	1% wartości udziału, to jest: netto 147,15, VAT 23% 33,84, brutto 180,99 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą; 3% wartości udziału, to jest: netto 441,45, VAT 23% 101,53, brutto 542,98 w przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą.	9.700,00	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)
Nieruchomość lokalowa: garaż nr 7	powierzchnia użytkowa garażu: 15,73	garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych	sprzedaż prawa własności				-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 30.10.2024 r. do 20.11.2024 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 11.12.2024 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice  
**Jarosław Zięba**