

Wykaz nr ZGM/DS/291/2024 garażu przeznaczonego do sprzedaży.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-792/2024 z dnia 23.10. 2024 r.

1	2	3	4	5	6	7	8	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		11
								9	10	
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana</p> <p>(zlokalizowana w rejonie al. Korfantego)</p> <p>obręb:</p> <p>Stare Miasto</p> <p>działka nr: 468, 469/2, 473/1 księga wieczysta: GL1G/00070402/6</p>	<p>powierzchnia gruntu:</p> <p>573</p>	<p>Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami I kondygnacyjnymi</p> <p>wybudowanymi w technologii tradycyjnej</p> <p>usytuowanymi na nieruchomości gruntowej nieuzbrojonej w sieci</p>	<p>oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek</p>	<p>tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy</p>	<p>195 611,00</p>	<p>0,052</p>	<p>10 172,00</p>	<p>netto</p> <p>2 543,00</p> <p>VAT 23%</p> <p>584,89</p> <p>brutto</p> <p>3 127,89</p>	<p>1% wartości udziału, to jest: netto 101,72, VAT 23% 23,40, brutto 125,12 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą; 3% wartości udziału, to jest: netto 305,16, VAT 23% 70,19, brutto 375,35 w przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą.</p>	<p>I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)</p>
<p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>garaż nr 5</p>	<p>powierzchnia użytkowa garażu:</p> <p>15,29</p>	<p>garaż składa się z jednego pomieszczenia o powierzchni 15,29 m² bez pomieszczeń przynależnych</p>	<p>przeniesienie prawa własności</p>				-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 23.10. 2024 r. do 13.11. 2024 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 04.12. 2024 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta
Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym