

Wykaz nr ZGM/189/2024 garażu przeznaczonego do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy oraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu z jednoczesnym potrąceniem od ceny nieruchomości wartości garażu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
PM-133/2024 z dnia 26-06-2024 r.

1	2	3	4	5	6	7	8	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		11	12
								9	10		
Nieruchomość gruntowa zabudowana  (zlokalizowanych w rejonie ul. Cyraneczeki)  obręb: Sikornik działka nr: 710 księga wieczysta:  GL1G/00077903/7	powierzchnia gruntu:    138	Budynek I kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć elektryczną	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości. Teren zabudowany zespołem garażowym	38.516,00	0,25	9.629,00	netto  2.407,25  VAT 23% 553,67 brutto 2.960,92	1% wartości udziału, to jest: netto 96,29, VAT 23% 22,15, brutto 118,44 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą; 3% wartości udziału, to jest: netto 288,87, VAT 23% 66,44, brutto 355,31 w przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą.	33.327,92 / 30.367,00	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: garaż nr 4	powierzchnia użytkowa garażu: 15,54	garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych	odpłatne przeniesienie prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od . od 26-06-2024 r. do 17-07-2024 r . Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 7-08-2024 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Jarosław Zięba**

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym