

**Lista mieszkań zakwalifikowanych do remontu**

ZGM.421.2.2024

LISTA WAŻNA OD DNIA **06-05-2024 DO DNIA 10-05-2024****UWAGA:**

**Przed wykonaniem remontu konieczne jest uzgodnienie z Zarządcą rodzaju ogrzewania ekologicznego jaki należy zastosować w lokalu. W poniższych lokalach należy uwzględnić dobudowę przewodów kominowych i wentylacyjnych.**

<b>1) SŁOWACKIEGO 37/3, PARTER</b>		
1 pokój – 16,01 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>instalacja elektryczna</li> <li>instalacja gazowa w budynku</li> <li>miejskie ogrzewanie sieciowe (PEC)</li> </ul>	ZBM I TBS ROM – 1
2 pokój – 9,20 m <sup>2</sup>		
kuchnia – 14,57 m <sup>2</sup>		
przedpokój– 4,75 m <sup>2</sup>		
łazienka z WC – 2,98 m <sup>2</sup>		
47,51 m <sup>2</sup>	brak uwag	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	7 maja 2024 r.	14:00-14:15
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	10 maja 2024 r.	9:00-9:15

<b>2) MODELARZY 8/1, PARTER</b>		
1 pokój – 12,25 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>instalacja elektryczna</li> <li>instalacja gazowa w budynku</li> <li>miejskie ogrzewanie sieciowe (PEC)</li> </ul>	ZBM I TBS ROM – 3
2 pokój – 15,84 m <sup>2</sup>		
kuchnia – 8,91 m <sup>2</sup>		
przedpokój– 8,28 m <sup>2</sup>		
łazienka z WC – 3,20 m <sup>2</sup>		
48,48 m <sup>2</sup>	należy przywrócić pierwotny układ pomieszczeń	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	7 maja 2024 r.	9:00-9:15
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	9 maja 2024 r.	16:15-16:30

<b>3) NOAKOWSKIEGO 7/3, PARTER</b>		
BUDYNEK PRZY UL. NOAKOWSKIEGO 7 ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE*		
pokój – 23,25 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>instalacja elektryczna</li> <li>brak instalacji gazowej w budynku</li> <li>brak ogrzewania</li> </ul>	ZBM II TBS ROM – 4
kuchnia – 14,70 m <sup>2</sup>		
WC – klatka schodowa		
37,95 m <sup>2</sup>	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą); lokal po pożarze.	

\*Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel, lecz nim nie jest

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	6 maja 2024 r.	15:00-15:30
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	9 maja 2024 r.	9:00-9:30

**4) NOAKOWSKIEGO 7/11, II PIĘTRO**

BUDYNEK PRZY UL. NOAKOWSKIEGO 7 ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE\*

pokój – 24,20 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>• instalacja elektryczna</li> <li>• brak instalacji gazowej w budynku</li> <li>• brak ogrzewania</li> </ul>	ZBM II TBS ROM – 4
kuchnia – 15,35 m <sup>2</sup>		
WC – klatka schodowa (wspólne z lokalem nr 10)		
39,55 m <sup>2</sup>	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą).	

*\*Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel, lecz nim nie jest*

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	6 maja 2024 r.	15:00-15:30
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	9 maja 2024 r.	9:00-9:30

**5) NOAKOWSKIEGO 7/15, III PIĘTRO**

BUDYNEK PRZY UL. NOAKOWSKIEGO 7 ZNAJDUJE SIĘ W SAMOISTNYM POSIADANIU MIASTA GLIWICE\*

pokój– 18,27 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>• instalacja elektryczna</li> <li>• brak instalacji gazowej w budynku</li> <li>• brak ogrzewania</li> </ul>	ZBM II TBS ROM – 4
kuchnia – 14,64 m <sup>2</sup>		
WC – klatka schodowa (wspólne z lokalem nr 16)		
32,91 m <sup>2</sup>	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą).	

*\*Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel, lecz nim nie jest*

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	6 maja 2024 r.	15:00-15:30
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	9 maja 2024 r.	9:00-9:30

**6) KRZYWA 12/8, III PIĘTRO**

1 pokój – 23,54 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>• instalacja elektryczna</li> <li>• instalacja gazowa w budynku</li> <li>• brak ogrzewania</li> </ul>	ZBM I TBS ROM – 2 Oddział 1
2 pokój – 17,61 m <sup>2</sup>		
kuchnia – 11,73 m <sup>2</sup>		
przedpokój– 5,66 m <sup>2</sup>		
WC – klatka schodowa		
58,54 m <sup>2</sup>	będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą).	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	7 maja 2024 r.	10:00-10:15
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	7 maja 2024 r.	13:00-13:15

**7) KRZYWA 15/9, II PIĘTRO**

pokój – 22,57 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>• instalacja elektryczna</li> <li>• instalacja gazowa w budynku</li> <li>• brak ogrzewania</li> </ul>	ZBM I TBS ROM – 2 Oddział 1
kuchnia – 11,47 m <sup>2</sup>		
przedpokój– 4,40 m <sup>2</sup>		
WC – klatka schodowa		
38,44 m <sup>2</sup>	należy zlikwidować lub zalegalizować nielegalnie wykonaną łazienkę z WC; będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą).	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	7 maja 2024 r.	10:20-10:35
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	7 maja 2024 r.	13:20-13:35

<b>8) FRANCISZKAŃSKA 22/6, I PIĘTRO</b>		
pokój – 18,70 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>• instalacja elektryczna</li> <li>• instalacja gazowa w budynku</li> <li>• brak ogrzewania</li> </ul>	ZBM I TBS ROM – 2 Oddział 1
kuchnia – 10,22 m <sup>2</sup>		
WC – klatka schodowa		
28,92 m <sup>2</sup>	należy zlikwidować lub zalegalizować nielegalnie wykonaną łazienkę; będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	8 maja 2024 r.	10:20-10:35
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	8 maja 2024 r.	13:20-13:35

<b>9) FRANCISZKAŃSKA 23/5, I PIĘTRO</b>		
pokój – 21,50 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>• instalacja elektryczna</li> <li>• instalacja gazowa w budynku</li> <li>• brak ogrzewania</li> </ul>	ZBM I TBS ROM – 2 Oddział 1
kuchnia – 14,50 m <sup>2</sup>		
przedpokój (wspólny z lokalem nr 6) – 1,50 m <sup>2</sup>		
WC – klatka schodowa		
37,50 m <sup>2</sup>	należy zlikwidować nielegalnie wykonaną łazienkę z WC; będzie istniała konieczność zastosowania ogrzewania ekologicznego (po ustaleniu rodzaju ogrzewania z Zarządcą)	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	8 maja 2024 r.	10:00-10:15
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	8 maja 2024 r.	13:00-13:15

<b>10) CHORZOWSKA 16/14, IV PIĘTRO</b>		
pokój – 27,45 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>• instalacja elektryczna</li> <li>• brak instalacji gazowej</li> <li>• miejskie ogrzewanie sieciowe (PEC)</li> </ul>	ZBM II TBS ROM – 6
kuchnia – 14,14 m <sup>2</sup>		
przedpokój – 1,87 m <sup>2</sup>		
43,46 m <sup>2</sup>	należy zalegalizować nielegalnie wykonaną łazienkę z WC	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	6 maja 2024 r.	12:00-12:15
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	9 maja 2024 r.	8:00-8:15

<b>11) TARNOGÓRSKA 121A/2, I PIĘTRO</b>		
1 pokój – 12,14 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>• instalacja elektryczna</li> <li>• instalacja gazowa w budynku</li> <li>• ogrzewanie gazowe</li> </ul>	ZBM II TBS ROM – 4
2 pokój – 12,19 m <sup>2</sup>		
3 pokój – 18,53 m <sup>2</sup>		
kuchnia – 15,88 m <sup>2</sup>		
łazienka z WC – 2,16 m <sup>2</sup>		
60,90 m <sup>2</sup>	brak uwag	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	6 maja 2024 r.	15:45-16:00
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	9 maja 2024 r.	9:45-10:00

<b>12) PRZEMYSŁOWA 8A/4, I PIĘTRO</b>		
1 pokój – 19,90 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>instalacja elektryczna</li> <li>instalacja gazowa w budynku</li> <li>ogrzewanie gazowe</li> </ul>	ZBM II TBS ROM – 4
2 pokój – 18,00 m <sup>2</sup>		
kuchnia – 13,22 m <sup>2</sup>		
łazienka z WC– 2,65 m <sup>2</sup>		
53,77 m <sup>2</sup>	brak uwag	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	6 maja 2024 r.	16:15-16:30
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	9 maja 2024 r.	10:15-10:30

<b>13) BRZOWA 40/3, PARTER</b>		
1 pokój – 15,21 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>instalacja elektryczna</li> <li>instalacja gazowa w budynku</li> <li>ogrzewanie gazowe</li> </ul>	ZBM II TBS ROM – 6
2 pokój – 9,78 m <sup>2</sup>		
kuchnia – 9,74 m <sup>2</sup>		
przedpokój – 3,25 m <sup>2</sup>		
łazienka z WC– 3,32 m <sup>2</sup>		
43,10 m <sup>2</sup>	brak uwag	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	6 maja 2024 r.	12:40-12:55
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	9 maja 2024 r.	8:35-8:50

<b>14) WARSZAWSKA 14/8, II PIĘTRO</b>		
pokój – 11,07 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>instalacja wodno-kanalizacyjna</li> <li>instalacja elektryczna</li> <li>instalacja gazowa w budynku</li> <li>miejskie ogrzewanie sieciowe (PEC)</li> </ul>	ZBM II TBS ROM – 4
kuchnia – 11,07 m <sup>2</sup>		
przedpokój – 1,80 m <sup>2</sup>		
WC– 1,12 m <sup>2</sup>		
spiżarka – 0,80 m <sup>2</sup>		
25,86 m <sup>2</sup>	brak uwag	

1. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	6 maja 2024 r.	16:45-17:00
2. termin udostępnienia do oglądalności ww. lokalu	9 maja 2024 r.	10:45-11:00

**JEDNOKROTNA REZYGNACJA Z OBJĘCIA W NAJEM WSKAZANEGO DO REMONTU LOKALU  
MIESZKALNEGO SPOWODUJE SKREŚLENIE Z LISTY OSÓB OCZEKUJĄCYCH  
NA MIESZKANIE DO REMONTU.**

Prosimy o składanie podań w Biurze Podawczym, znajdującej się na parterze siedziby Zakładu  
Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12.

**Termin składania podań do dnia 10 maja 2024 roku.**

**PODANIA BŁĘDNIE WYPEŁNIONE (W TYM ZAWIERAJĄCE BŁĘDNY ADRES LOKALU),  
NIEKOMPLETNE LUB ZŁOŻONE POZA TERMINEM WAŻNOŚCI LISTY, NIE BĘDĄ BRANE  
POD UWAGĘ PRZY SPORZĄDZANIU WYKAZU 10 NAJNIŻSZYCH NUMERÓW WNIOSKÓW  
(BEZ ODRĘBNEGO POWIADOMIENIA).**

Podania umieszczone w skrzynce na prasę oraz wysłane poprzez wiadomość e-mail pozostaną bez rozpatrzenia

Zarządca	ROM	Oddział	Numer telefonu	Adres
ZBM I TBS	ROM 1	-	32 33 92 997/998	Kłodnicka 5
ZBM I TBS	ROM 2	Oddział 1	32 33 92 982/983	Zabrska 15
ZBM I TBS	ROM 2	Oddział 2	32 33 92 988/989	Niedurnego 6
ZBM I TBS	ROM 3	-	32 33 92 992/993	Pszczyńska 44 C
ZBM II TBS	ROM 4	-	32 44 42 916	Dziewanny 2
ZBM II TBS	ROM 6	-	32 23 10 271, 32 27 90 992	Chorzowska 14
ZBM II TBS	ROM 10	-	32 23 42 289, 32 23 45 895	Jagiellonki 9