

Wykaz nr ZGM/96/2024 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w trybie art. 209a Ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Lp.	Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki (m ²)	Opis nieruchomości, istniejące uzbrojenia	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości netto (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1	Przy ul. Lelewela 5 obręb Stare Miasto nr 502 GL1G/00082486/5 Użytek: B Tereny mieszkaniowe	438	Działka niezabudowana położona w podwórzu za budynkiem mieszkalnym przy ul. Lelewela 5. Parcela w miarę płaska, kształtem zbliżona do nieforemnej wielokąta nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej tj. ul. Lelewela. Działka wzdłuż części budynku stanowi plac utwardzony kostką brukową w pozostałej części stanowi teren czynny biologicznie. Nieruchomość obciążona nieodpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością polegającą na korzystaniu z przejścia i przejazdu do garażu położonego na działce nr 501 obręb Stare Miasto na rzecz każdorazowego właściciela tego garażu. Teren uzbrojony w podstawowe urządzenia infrastruktury technicznej.	Zbycie działki w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz właścicieli lokali wyodrębnionych w budynku przy ul. Lelewela 5	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy Symbol: 42MW	137 558,00

Uwaga: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 18.04.2024 do 09.05.2024 Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. 2023 poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 30.05.2024 Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym