

Położenie nieruchomości oraz oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości /sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Nieruchomość gruntowa zabudowana  zlokalizowana na płn. wsch. od ul. Plebiscytowej  obręb:  Kłodnica  działka nr: 269, 270/1, 292/1, 294, 295, 296, 298, 299/1, 303/1 księga wieczysta: GL1G/00035771/6	powierzchnia gruntu:    1336	22 budynki niemieszkalne jedno kondygnacyjne wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej nie wyposażonej w sieci infrastruktury technicznej	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny parkingów i garaży	456.311,00	0,030	13.689,33	netto  3.422,33  VAT 23% 787,14 brutto  4.209,47	1% wartości udziału, to jest: netto 136,89, VAT 23% 31,48, brutto 168,37 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą; 3% wartości udziału, to jest: netto 410,68, VAT 23% 94,46, brutto 505,14 w przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą.	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: garaż nr 24	powierzchnia użytkowa garażu: 15,84	garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych	nieodpłatne przeniesienie prawa własności				-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 28.03.2024 r. do 18.04.2024 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 09.05.2024 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice  
**Aleksandra Wysocka**