

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (netto zł)	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (netto zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (brutto zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Góry Chełmskiej 2  obręb:  Kłodnica  działka nr: 238  księga wieczysta: GL1G/00082437/7	powierzchnia gruntu:  594	Budynek III kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz., c.o.	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	205 542,00	0,109	22 404,00	189 117,72 zł w tym 8% VAT (14.008,72 zł), w przypadku sprzedaży nieruchomości do 31.12.2024 r.,  175 109,00 zł, (VAT stawka zw.) w przypadku sprzedaży nieruchomości po 31.12.2024 r.
Nieruchomość lokalowa:  Góry Chełmskiej 2  lokal nr:  15	powierzchnia użytkowa lokalu: 36,32	lokal mieszkalny na I piętrze, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o powierzchni 36,32 m <sup>2</sup> bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności			-		

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 20.03.2024 r. do 10.04.2024 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 1.05.2024 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice  
**Aleksandra Wysocka**