

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów                                                                                                                             | Powierzchnia (m²)                                 | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                     | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania             | Cena gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena udziału w gruncie (zł) | Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                 | 2                                                 | 3                                                                                                                                                                                                      | 4                               | 5                                                                     | 6                      | 7                               | 8                           | 9                                                              |
| <p>Nieruchomość gruntowa zabudowana:</p> <p>Częstochowska 12</p> <p>obręb:</p> <p>Stare Miasto</p> <p>działka nr:</p> <p>1254</p> <p>księga wieczysta:</p> <p>GL1G/00046387/7</p> | <p>powierzchnia gruntu:</p> <p>1393</p>           | <p>Budynek mieszkalny IV kondygnacyjny oraz budynek transportu i łączności wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz.</p> | <p>sprzedaż prawa własności</p> | <p>tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy</p> | <p>437 486,00</p>      | <p>0,0273</p>                   | <p>11 943,00</p>            | <p>268 885,00</p>                                              |
| <p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>Częstochowska 12</p> <p>lokal nr:</p> <p>19</p>                                                                                                  | <p>powierzchnia użytkowa lokalu:</p> <p>63,47</p> | <p>lokal mieszkalny na II piętrze, składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni 56,02 m² oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica) o powierzchni 7,45 m².</p>              | <p>sprzedaż prawa własności</p> |                                                                       |                        | <p>-</p>                        |                             |                                                                |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 15.09.2023 r. do 06.10.2023 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 27.10.2023 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**