

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca I opłatę z tytułu użytk. wiecz. gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na pld. od ul. Błogosławionego Czesława obręb: Kolej działka nr: 351 księga wieczysta: GL1G/00082511/0	powierzchnia gruntu: 504	Dwa budynki I kondygnacyjne wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej nie wyposażonej w sieć:	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny zabudowy wielorodzinnej niskiej	143 630,00	0,097	13 932,00	netto 3 483,00 VAT 23 % 801,09 brutto 4 284,09	1% wartości udziału, to jest netto 139,32, VAT 23% 32,04 , brutto 171,36 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą; 3% wartości udziału, to jest: netto 417,96 VAT 23% 96,13 brutto 514,09 przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą	11 200,00	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gosp. nieruch. (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: Lokal - garaż nr: 4	powierzchnia użytkowa lokalu - garażu: 18,00	lokal - garaż na parterze, składa się z jednego pomieszczenia o powierzchni 18,00 m ² bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności								-

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 15.09.2023 r. do 06.10.2023 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 27.10.2023 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka