

1	2	3	4	5	6	7	8	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		11	12
								9	10		
Położenie nieruchomości oraz oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości /sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę (zł) / wartość garażu - do potrącenia (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
Nieruchomość gruntowa zabudowana  (zlokalizowana przy ul. Lotników)  obręb: Trynek działki nr: 1004/2 księga wieczysta:  GL1G/00108971/1	powierzchnia gruntu:  405	4 jedno-kondygnacyjne budynki transportu i łączności składające się z 8 garaży wybudowanych w technologii tradycyjnej	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	93.600,00	0,117	10.951,00	netto  2.737,75  VAT 23% 629,68 brutto 3.367,43	1% wartości udziału, to jest: netto 109,51, VAT 23% 25,19, brutto 134,70 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą; 3% wartości udziału, to jest: netto 328,53, VAT 23% 75,56, brutto 404,09 w przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą.	26.164,43 / 22.797,00	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz.1899)
Nieruchomość lokalowa: garaż nr 6	powierzchnia użytkowa garażu: 17,70	garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych	odpłatne przeniesienie prawa własności				-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 24.01.2023 r. do 14.02.2023 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 07.03.2023 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Wysocka**