

ZGM.431.28.2022

Gliwice, 14.11.2022 r.

nr kor. ZGM.86685.2022/JKK



Adresy lokali użytkowych, które z uwagi na fakt, że nie znalazły chętnych do objęcia w najem w minimum dwóch przetargach na wysokość czynszu, **zostały wyłączone z przetargu** zgodnie z §12 uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XXXIII/747/2017 Rady Miasta w Gliwice z dnia 14 grudnia 2017 r. z późn. zm):

Adres	Powierzchnia	Zarządca		Data umieszczenia na liście
Bł. Czesława 38/U-2 (front, parter)	45,60 m ²	ROM 2	Oddział 1	14.11.2022
Bł. Czesława 50/U-1 (front, parter)	16,47 m ²	ROM 2	Oddział 1	14.11.2022
Bł. Czesława 56/U-3 (front, parter)	28,19 m ²	ROM 2	Oddział 1	14.11.2022
Daszyńskiego 6/U-1 (parter, wejście od strony podwórza)	22,64 m ²	ROM 1	-	14.11.2022
Đworcowa 58/U-2 (oficyna, parter)	53,00 m ²	ROM 1	-	14.11.2022
Franciszkańska 25/U-2 (front, parter)	37,77 m ²	ROM 2	Oddział 1	14.11.2022
Głogowska 2/U-5* parter (wejście z kl. schod. od strony podwórza)	26,97 m ²	ROM 2	Oddział 2	06.09.2021
Góry Chełmskiej 48/U-I (parter i I piętro)	154,30 m ²	ROM 1	-	13.12.2021
Góry Chełmskiej 48/U-III (parter)	28,54 m ²	ROM 1	-	13.12.2021
Gwiazdy Polarnej 54/V (parter)	15,93 m ²	ROM 10	-	14.11.2022
Pl. Jaśminu 2/U-11 (front, piwnica)	112,31 m ²	ROM 1	-	06.09.2021

* Nieruchomość w której usytuowany jest lokal znajduje się w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice, co oznacza, iż Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel, lecz nim nie jest; aktualnie brak możliwości wykupu na własność w/w lokalu.

** W stosunku do lokalu trwa postępowanie mające na celu zmianę sposobu jego zadysponowania. Ewentualne wnioski o wynajęcie będą rozpatrywane po zakończeniu powyższego postępowania.

Podanie o wynajęcie wybranego lokalu **należy złożyć w Biurze Podawczym Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej** (siedziba: Pl. Inwalidów Wojennych 12).

Podanie powinno zawierać: adres i powierzchnię lokalu, nazwę, NIP lub PESEL przedsiębiorcy ubiegającego się o wynajęcie, a w przypadku lokali, które nie zostały objęte w najem przez okres co najmniej 6 miesięcy od daty umieszczenia na niniejszej liście, także propozycję stawki czynszu i okres jej obowiązywania.

W przypadku wystąpienia kilku osób o ten sam lokal użytkowy o pierwszeństwie decyduje kolejność złożenia podania.

Szczegółowe informacje dotyczące lokalu użytkowego dostępne są w siedzibie właściwego Zarządcy.

Osoby zainteresowane oględzinami lokali powinny skontaktować się z poszczególnymi Rejonami Obsługi Mieszkańców celem ustalenia dogodnego terminu.

ROM:	Oddział:	Numer telefonu:	Adres:	Zarządca:	Numer
ROM 1	-	33 92 997/998	Kłodnicka 5	ZBM I TBS	33 92 916/917
ROM 2	Oddział 1	33 92 982/983	Zabraska 15	ZBM I TBS	33 92 916/917
ROM 2	Oddział 2	33 92 988/989	Niedurnego 6	ZBM I TBS	33 92 916/917
ROM 3	-	33 92 992/993	Pszczyńska 44	ZBM I TBS	33 92 916/917
ROM 4	-	23 15 324/27 95 099	Dziewanny 2	ZBM II TBS	33 10 601
ROM 6	-	23 10 271, 27 90 992	Chorzowska 14	ZBM II TBS	33 10 601
ROM 10	-	23 42 289/23 45 895	Jagiellonki 9	ZBM II TBS	33 10 601