

**Uchwała Nr XIII/401/2007  
Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia 20 grudnia 2007 r.**

**w sprawie zmiany uchwały nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. „a” oraz art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 142 z 2001r., poz. 1591z późn. zmian.), art.11 ust.2, art. 25 w związku z art. 23 ust. 7a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

1. Dokonać zmiany załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata w następujący sposób:

a) w pkt I skreślić brzmienie ppkt 5. a w to miejsce wpisać

„wartość – należy przez to rozumieć wartość nieruchomości na dzień podjęcia decyzji Prezydenta Miasta o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia (moment parafowania projektu uchwały lub zarządzenia)

b) w rozdziale pkt I dodać ppkt 6. o brzmieniu

„osobie - należy przez to rozumieć osobę prawną, fizyczną, bądź jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej”

c) w pkt III w ppkt 1 skreślić „200 000 EURO”, a w to miejsce wpisać „1.000.000,00 zł”

d) w pkt III dodać ppkt 3. o brzmieniu

„ Decyzję o przedłużeniu umowy użyczenia, zawartej na czas oznaczony do 3 lat w przypadku zawarcia kolejnej umowy z tą samą osobą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, może podjąć Prezydent Miasta w drodze zarządzenia. Przedłużenie umowy użyczenia, może nastąpić w przypadku, kiedy nieruchomości wykorzystywana jest przez osobę na cele publiczne, o których mowa w art. 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami”

e) w pkt VII dodać ppkt 4. o brzmieniu

„ Decyzję o przedłużeniu umowy dzierżawy, zawartej na czas oznaczony do 3 lat w przypadku zawarcia kolejnej umowy z tą samą osobą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, może podjąć Prezydent Miasta w drodze zarządzenia. Przedłużenie umowy dzierżawy może nastąpić z

1) osobą, z którą uprzednio zawarto umowę dzierżawy na cele określone w pkt VII ppkt 2 uchwały,

2) z osobą, która za zgodą Miasta wybudowała na gruncie stały lub tymczasowy obiekt budowlany.

**§ 2**

Pozostałe postanowienia uchwały Rady Miejskiej nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. nie ulegają zmianie.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach**

**Marek Pszonak**